

Örnek No: 55*
T.C.
ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ
2022/1620 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/1620 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İl, Keçiören İlçe, YEŞİLTEPE Mahalle/Köy, 32002 Ada, 3 Parsel, 1. Bodrum Kat 8 nolu bağımsız bölüm Taşınmazın 3.Bodrum katta; 4m² eklentisi (kömürlük) bulunmaktadır. Taşınmaz projesine ve mahalline göre; 87 m² net, 101,50 m² brüt kullanım alanına sahiptir. Taşınmaz projesine göre; Salon+mutfak nişi, oda, s.odası, kiler, duş, banyo, wc-lavabo, balkon, hol ve antre alanlarından oluşmaktadır. Fiili durumu meskendir.

Adresi : Ankara İli, Keçiören İlçesi Keçiören / ANKARA

Yüzölçümü : 949 m²

Arsa Payı : 40/949

İmar Durumu :Var , İnşaat tarzı Konut Alanı imarlı olarak ayrılan bölgede kalmakta olup, Ayrık Nizam, 4 Kat, yoldan 7m, yan parselden 3-5 m çekme mesafeli, TAKS: 0,40, KAKS: 1,60 olacak şekilde yapılaşmaya uygun olduğu

Kıymeti : 450.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Kaydındaki gibi

Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 14/12/2022 - 14:45

1.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 21/12/2022 - 14:45

Başlangıç Tarih ve Saati : 13/01/2023 - 14:45

2.Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 20/01/2023 - 14:45

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.