

Ankara Altındağ'da 6+1 çatı piyesli daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ

2021/1334 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2021/1334 ESAS** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Altındağ İlçesi, Güneşevler Mahallesi, 23784 ada 1 parsel, 3. Kat, 22 Nolu Çatı Aralı Mesken. Ana Taşınmaz Özellikleri (23784 ada, 1 parsel); Bina 6 katlı, 24 bağımsız bölüm içermektedir. Bina 2 bodrum + zemin + 3 normal + çatı kat olarak inşa edilmiştir. Bağımsız Bölüm Özellikleri (22 nolu konut) Taşınmaz konut nitelikli ve ana yapıda 3. Ve çatı katta yer almaktadır. Bina girişine göre sağ-ön tarafta olup kuzey-doğu cephelidir. Mahallinde, 3. Katta yaklaşık 112m2 ve çatı katta yaklaşık 102m2 olmak üzere toplam 214m2 brüt yasal net kullanım alanı 186m2(brüt 214m2) olarak tespit edilmiştir. Yaklaşık 35m2 açık terası mevcuttur. Projesinde çatı aralı mesken olan daire mahallinde;3. Katta , salon, 3 oda, mutfak, banyo, wc, hol, antre, 2 balkon, çatı katta ise,3 oda, biri karanlık çatı içi oda, banyo, wc hol ve teras bölümlerinden oluşmaktadır. Mahallinde boş olup kullanılmamaktadır. Taşınmazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

Adresi : Yıldıztepe Mah. 834 Cadde, No: 1 / 22 Altındağ / Ankara

Yüzölçümü : 1.200,06 m2 Arsa Payı : 6400/120006

İmar Durumu : DOSYASINDA MEVCUTTUR. (Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafı mevcuttur.)

Kıymeti : 625.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri :

Başlangıç Tarih ve Saati : 25/10/2023 - 14:40

1. Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 01/11/2023 - 14:40

Başlangıç Tarih ve Saati : 29/11/2023 - 14:40

2. Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 06/12/2023 - 14:40

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**

[ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)

- **İlan Numarası**
ILN01872586
- **Şehir**
ANKARA
- **İlçe**
Altındağ
- **Semt-Mahalle**
YILDIZTEPE MAH. / HASKÖY
- **İlan Türü**
İCRA
- **Birinci Satış Günü**
25.10.2023 14:40
- **Muhammen Bedeli**
625.000 ₺
- **Dosya No**
2021/1334 ESAS
- **Oda Sayısı**
6+1
- **Bulunduğu Kat**
3
- **Binadaki Kat Sayısı**
6
- **Isıtma**
Belirtilmemiş
- **Kullanım Durumu**
Boş
- **Metrekare**
186

-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
05/08/2023 : [SONSÖZ](#)

Paylaş :

Yazdır 