

Ankara Altındağ'da 5+1 dubleks daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

ANKARA

GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ

2022/393 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2022/393 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İl, Altındağ İlçe, AYDINLIKEVLER Mahalle/Köy, 4486 Ada, 20 Parsel, 5 Nolu Bağımsız Bölüm Taşınmaz çatı aralı kullanımlı mesken nitelikli ve ana yapının 3.katında yer almaktadır. Taşınmaz kuzey, doğu ve batı cepheli olmak üzere 3 cephelidir. Taşınmaz kat irtifakı projesinde ve fiilen 3.katta salon, 3 oda, mutfak, antre, duş, wc, banyo,2 balkon bölümlerinden net 104 m2 brüt 135 m2, çatı katında, 2 oda, hol, duş ve 1 adet açık teras bölümlerinden net 41 m2 brüt 45 m2 olmak üzere toplam net 145 m2, brüt 180 m2 alandan oluşmaktadır. Ayrıca 45 m2 alanlı 1 adet açık teras kullanımı mevcuttur.(Taşınmazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

Adresi : Aydınlikevler Mahallesi, İstinye SokakNo:17 Daire No:5 Altındağ / ANKARA

Yüzölçümü : 287 m2

Arsa Payı : 103/287

İmar Durumu : Var (Müdürlüğümüz dosyasında geniş evsafı mevcuttur.)

Kıymeti : 1.700.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Dosyada mevcut tapu kaydında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri :

Başlangıç Tarih ve Saati : 29/08/2023 - 10:45

1. Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 05/09/2023 - 10:45

Başlangıç Tarih ve Saati : 28/09/2023 - 10:45

2. Artırma

Bitiş Tarih ve Saati : 05/10/2023 - 10:45

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#) 
 - **İlan Numarası**
ILN01841455
 - **Şehir**
ANKARA
 - **İlçe**
Altındağ
 - **Semt-Mahalle**
AYDINLIKEVLER MAH. / AYDINLIKEVLER
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
29.08.2023 10:45
 - **Muhammen Bedeli**
1.700.000 ₺
 - **Dosya No**
2022/393 TLMT.
 - **Oda Sayısı**
5+1
 - **Bulunduğu Kat**
3
 - **Isıtma**
Belirtilmemiş
 - **Kullanım Durumu**
Belirtilmemiş
 - **Metrekare**
145
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
07/06/2023 : [ANADOLU](#)

Paylaş :

Yazdır 