

SARIYAHŞI KAYMAKAMLIĞI													
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN													
SIRA NO	İLİ/İLÇESİ	MAHALLE/KÖYÜ	CİNSİ	ADA	PARSEL	SATILACAK HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ M ²	KULLANIM DURUMU	İMAR DURUMU	TAHİMİNİ SATIŞ BEDELİ	İHALENİN			
										GEÇİCİ TEMİNAT	TARİH	SAAT	SAAT
1	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	1	1060,99	BOŞ	İMARLI	190.978,20	19.978,00	17.10.2023	10.00	10.00
2	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	2	994,88	BOŞ	İMARLI	179.078,40	17.908,00	17.10.2023	10.10	10.10
3	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	3	995,05	BOŞ	İMARLI	179.109,00	17.911,00	17.10.2023	10.20	10.20
4	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	4	994,89	BOŞ	İMARLI	179.080,20	17.909,00	17.10.2023	10.30	10.30
5	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	5	994,92	BOŞ	İMARLI	179.085,60	17.909,00	17.10.2023	11.00	11.00
6	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	7	882,61	BOŞ	İMARLI	158.869,80	15.887,00	17.10.2023	11.10	11.10
7	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	8	878,2	BOŞ	İMARLI	158.076,00	15.808,00	17.10.2023	11.20	11.20
8	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	9	1335,62	BOŞ	İMARLI	240.411,60	24.042,00	17.10.2023	11.30	11.30
9	AKSARAY-SARIYAHŞI	BOĞAZKÖY	ARSA	268	10	1061,15	BOŞ	İMARLI	191.007,00	19.101,00	17.10.2023	13.10	13.10
10	AKSARAY-SARIYAHŞI	DEMİRCİOBASI	ARSA	209	5	2527,25	İŞGALLİ	İMARSIZ	126.362,50	12.637,00	17.10.2023	13.20	13.20
11	AKSARAY-SARIYAHŞI	YAYLAK	ARSA	139	9	611,99	İŞGALLİ	İMARSIZ	91.798,50	9.180,00	17.10.2023	13.30	13.30
12	AKSARAY-SARIYAHŞI	YENİTORUNOBASI	ARSA	134	6	239,84	İŞGALLİ	İMARSIZ	11.992,00	1.200,00	17.10.2023	14.00	14.00
13	AKSARAY-SARIYAHŞI	MERKEZ	ARSA	452	11	479,6	İŞGALLİ	İMARLI	129.492,00	12.950,00	17.10.2023	14.10	14.10
14	AKSARAY-SARIYAHŞI	ŞAFAKTEPE	ARSA	162	3	857,56	İŞGALLİ	İMARLI	257.268,00	25.727,00	17.10.2023	14.20	14.20

- 1- Aksaray İli Saryahşı İlçesinde bulunan ve yukarıda gerekli bilgileri verilen 14 adet taşınmazın satış ihalesi hazırlarında yazılı gün ve saatte 2886 sayılı Yasanın 45. Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile Saryahşı Milli Emlak Şefliğinde yapılacaktır.
- 2- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuzun; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması ve teyit yazısının da ibrazı gerekir.) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler.
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
 - c) Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri
 - d) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ile nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
 - e) Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu, Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik , adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,
- 3- Hazine taşınmazlarının satış KDV' den muaf olup, satış tarihini takip eden yıldan itibaren Beş (5) yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.
- 4- İhale dosyası ve şartnamesi mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.
- 5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 D.İ.K. 37.maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır
- 6- Satılacak taşınmazların ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep üzerine ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde halinde 8 taksit yapılabilir.
- 7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İşgalli taşınmazlardan doğabilecek her türlü ihtilaflar alıcısına aittir.
- 9- İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.
- 10-Taşınmazların satış bedeli peşin ödenmesi halinde %20 indirim uygulanır. Satış bedelinden %1 döner sermaye payı alınır.