

Afyonkarahisar Sandıklı'da 115 m² daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

T.C.
SANDIKLI İCRA DAİRESİ
2018/1331 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2018/1331 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Afyonkarahisar İl, Sandıklı İlçe, ŞİRİNEVLER Mahallesi, Bahçeli evler Mevkii, 1355 Ada, 8 Parsel, miktar ve zemin durumu itibarı ile paftasına aynen uymakta olup taşınmazın dış sınırlarında bir değişiklik bulunmamaktadır. Taşınmaz tapuda 561,35.m² miktarında arsa vasfında bağımsız bölüm 115 m²'dir. Taşınmaz 113/1350 arsa paylı, 1 kat 5 nolu bağımsız bölüm olup, Borçlu adına tam hisse ile kayıtlıdır. Taşınmaz Sandıklı ilçe merkezinde konumlu olup Yunus Emre Bulvarına 200 m. mesafededir. Yakın çevresinde İlçe Sağlık Müdürlüğü, Adliye, Sandıklı Belediyesi, resmi kurumlar, okul, cami, semt pazarı, semt marketleri gibi yapılar bulunmaktadır. Bina yaklaşık 6-7 yaşlarında, 3/B yapı sınıfında, betonarme yapı tarzında inşa edilmiştir. Binanın dış cephesi sıvalı, boyalıdır. Giriş kapısı alüminyum doğramadır. Binaya zemin kat seviyesinden giriş sağlanmaktadır. Taşınmaz binanın ön cephesine göre 1. Normal kat sağ cephede konumludur. Bina içerisinde her katta ikişer adet mesken bulunmaktadır. Bina içerisinde asansör bulunmaktadır. Taşınmaz projesine göre 3 oda, 1 salon, antre, banyo, wc ve 2 balkon düzeninde olup 115 m² alanlıdır. Daire kapısı çelik kapıdır. Antre ve mutfak hacimlerinde zeminler seramik kaplama olup salon ve oda hacimlerinde laminant parke kaplamadır. Duvarlar sıva üzeri saten boyalıdır. İç hacim kapıları lake, pencereleri pvc dir. Tavanlarda oda hacimlerinde kartonpiyer uygulaması bulunmakta olup salon, antre, mutfakta asma tavan uygulaması bulunmaktadır. Mutfakta mutfak tezgahı ve dolapları mevcuttur. Islak hacimlerde zemin ve duvarlar seramik kaplı olup duş kabini, klozet, lavabo mevcuttur. Isıtması kalorifer ile sağlanmaktadır.

Adresi: Sandıklı İlçesi, Şirinevler Mahallesi, 1355 Ada 8 Nolu Parsel Mevkii, 1 Kat 5 Nolu Bağımsız Bölüm Sandıklı / Afyonkarahisar

Yüzölçümü : 115 m2

Arsa Payı : 113/1350

Kıymeti : 575.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydında ki gibi olup, dosyasından görülebilir. Tüm ihale katılımcıları güncel tapu kayıtlarını ve güncel imar durumunu bilerek ve kabul ederek ihaleye iştirak etmiş sayılacaktır.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/09/2023 - 10:01
	Bitiş Tarih ve Saati : 04/10/2023 - 10:01
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 01/11/2023 - 10:01

Bitiş Tarih ve Saati : 08/11/2023 - 10:01

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**
[SANDIKLI İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)
- İlan Numarası**
ILN01873169
- Şehir**
AFYONKARAHİSAR
- İlçe**
Sandıklı
- Semt-Mahalle**
ŞİRİNEVLER MAH. / SANDIKLI
- İlan Türü**
İCRA
- Birinci Satış Günü**
27.09.2023 10:01
- Muhammen Bedeli**
575.000 ₺
- Dosya No**
2018/1331 ESAS
- Oda Sayısı**
3+1
- Bulunduğu Kat**
1
- Isıtma**
Kalorifer
- Metrekare**
115

- **Yayınlandığı Gazeteler**
08/08/2023 : [SANDIKLI HERGÜN](#)

Paylaş :

Yazdır 