

T.C.
AFYONKARAHİSAR İCRA DAİRESİ
2019/24415 ESAS
TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2019/24415 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Afyonkarahisar İl, Merkez İlçe, ESENTEPE Mahallesi, Kanlıcatepe Mevkii, 5176 Ada, 3 Parsel, İkinci/B/11 Nolu Bağımsız Bölüm borçlu hissesi tam olan daire 3 oda (1 tanesi balkon geçiyor projede) 1 salon 1 mutfak 1 antre 1 banyo 1 wc2 balkon.

Adresi : Esentepe İlçesi Kanlıcatepe Mevkii Yağmur Aptmanı No:3/B Afyonkarahisar

Yüzölçümü : 120,90 m2

Arsa Payı : 1/18

İmar Durumu : Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı'nın cevap yazısının detayında 5176 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın imar planında konut alanında kalmakta olduğu, ayrık nizam 3 kat % 40 zemin katı asma katsız işyeri inşaat müsaadeli olduğu belirtilmiştir.

Yapı Ruhsatı: 19/06/2017 tarih, 13/19 belge, Yapı Kullanma İzin Belgesi: 22/10/2018 tarih, 25/04 belge.

Kıymeti : 875.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Mimari proje üzerinde bağımsız bölüm numarası değişmiştir.14/12/2017-31773 yevmiye

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/05/2023 - 10:07 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 24/05/2023 - 10:07
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 14/06/2023 - 10:07 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 21/06/2023 - 10:07

2 NO'LU TAŞINMAZIN Özellikleri : Afyonkarahisar İl, Merkez İlçe, ESENTEPE Mahallesi, Kanlıcatepe Mevkii, 5176 Ada, 3 Parsel, Zemin/C/1 Nolu Bağımsız Bölüm borçlu hissesi tam olan daire 4 yaşında olduğu, mimari plana göre 3 oda (1 tanesi balkon geçiyor projede) * 1 salon * 1 mutfak * antre *1banyo * 1 wc * 2 balkon.

Adresi : Zemin Kat Cezaevi Yanı Afyonkarahisar

Yüzölçümü : 118,45 m2

Arsa Payı : 1/18

İmar Durumu :Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı'nın cevap yazısının detayında 5176 ada, 3 parsel numaralı taşınmazın imar planında konut alanında kalmakta olduğu, ayrık nizam 3 kat %40 zemin katı asma katsız işyeri inşaat müsaadeli olduğu belirtilmiştir.

Yapı Ruhsatı:19/06/2017 tarih, 13/19 belge,Yapı Kullanma İzin Belgesi: 22/10/2018 tarih, 25/04 belge.

Kıymeti : 900.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 17/05/2023 - 10:43 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 24/05/2023 - 10:43
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 14/06/2023 - 10:43 -----

Bitiş Tarih ve Saati : 21/06/2023 - 10:43

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.