

Adana Seyhan'da 110 m² 3+1 daire mahkemeden satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

Örnek No:55*

T.C.

ADANASULH HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU

2022/91 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Ortaklığının giderilmesine dair kesinleşmiş karar gereğince aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mal satışa çıkarılmış olup **mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2022/91 SATIŞ** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. **Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:** Adana İl, Seyhan İlçe, Cemalpaşa Mah, 1456 Ada, 187 Parsel, 4.Kat 18 B.Bölüm sayılı taşınmaz mesken olarak kayıtlıdır. 749 m2 yüz ölçümlü ana taşınmaz üzerinde her kat 3 daire olup, apartmanın zemin ve asma katında mağaza ve dükkanlar, 1 ve 2. katta bazı bağımsız bölümler iş yeri olarak kullanılmaktadır. Bodrum + zemin + asma kat ve dokuz normal ve 1 çekme katla birlikte 13 katlı, iki asansörü bulunan binanın 4. Katında yer almaktadır.Üç oda, salon, mutfak, wc, hol, banyo ve bir balkon olarak yapılmıştır. Doğu ve güney cephelidir. Net 110 m2 alanlıdır. Belediyenin ve kamunun tüm hizmetlerinden yararlanır durumdadır. Tüm bunların birlikte değerlendirilmesi sonucunda değerinin 1.760.000,00 TL olduğu belirlenmiş olup, kesinleşen bu muhammen bedel üzerinden satışa sunulmuştur.

TAŞINMAZIN

Özellikleri : Adana İl, Seyhan İlçe, CEMALPAŞA Mah, 1456 Ada, 187 Parsel, 4.KAT 18 B.BÖLÜM

Adresi : Adana İli, Seyhan İlçesi, Cemalpaşa Mah. Ethem Ekin Sok. No: 17 İbrahim Günay Apt. Kat 4, No:18

Yüzölçümü : 749 m2

Arsa Payı : 10/370

İmar Durumu :Seyhan Belediye Başkanlığınca;1/5000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içerisinde "E=2.40, Maks Taks =0.60, Yençok = Serbest, merkezi iş alanı ve kısmen otopark alanı" olduğu bildirilmiştir.

Kıymeti : 1.760.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler: Tapu kayıtlarında olduğu gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 15/06/2023 - 10:40
Bitiş Tarih ve Saati : 22/06/2023 - 10:40

2.Artırma Başlangıç Tarih ve Saati : 12/07/2023 - 10:40
Bitiş Tarih ve Saati : 19/07/2023 - 10:40

(İİK m.114 ve m.126)(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- İlan Sahibi

[ADANA SULH HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU](#)

- **İlan Numarası**

ILN01828245

- **Şehir**

ADANA

- **İlçe**

Seyhan

- **İlan Türü**

İCRA

- **Birinci Satış Günü**

15.06.2023 10:40

- **Muhammen Bedeli**

1.760.000 ₺

- **Dosya No**

2022/91 SATIŞ

- **Yayınlandığı Gazeteler**

15/05/2023 : [BÖLGE](#)

Paylaş :

Yazdır 