

İLAN

ANTALYA

VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNDEN KİRALIK GAYRİMENKULLER

S. NO	DOSYA NO	İL	İLÇE	MAH./ KÖY	CADDE / SOKAK	CİNSİ	KUL. AMACI	ADA PARSEL	ALANI (M²)	HİSSE MİKTARI	AYLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ VE EK TEMİNAT	İhale Tarihi	İhale Saati					
1	071014384010	Antalya	Kepez	Sütçüler	Antalya, Kepez, Sütçüler	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	11009	21	465	Tam	150,00	414,00	24.05.2022 09:30				
2	071015237000	Antalya	Kepez	Sütçüler	Antalya Kepez (Sütçüler)	Habibler Kırçıçeği	26459 Ada 1	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	26459	1	1707	Tam	600,00	1656,00	24.05.2022 09:30	
3	071013397000	Antalya	Kepez	Sütçüler	Antalya Kepez (Sütçüler)	Mehmet Akif Ersoy	9904 Ada 15	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	9904	15	356	Tam	150,00	414,00	24.05.2022 09:30	
4	071170475000	Antalya	Kepez	Teomanpaşa	Teomanpaşa Osman Y. Serdengeçti	Kat:1.Bodrum	No:11 Kepez	Antalya 10372	Ada 1	Parsel	Yapı	Dükkan	10372	1	40	Tam	600,00	1656,00	24.05.2022 09:30
5	071170646000	Antalya	Kepez	Ünsal	Antalya Kepez Ünsal	28115 Ada 15	Parsel	Tarla	Bahçe- Açık	Depo	28115	15	393,22	Tam	100,00	276,00	24.05.2022 09:30		
6	071170647000	Antalya	Kepez	Ünsal	Antalya Kepez Ünsal	28115 Ada 16	Parsel	Tarla	Bahçe- Açık	Depo	28115	16	454,97	Tam	120,00	331,20	24.05.2022 09:30		
7	071015443000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Varsak	2903 Ada 5	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	2903	5	895	Tam	1550,00	4278,00	24.05.2022 09:30		
8	071015774000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Varsak	3652 Ada 2	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	3652	2	10165	9785,5/ 10165	5000,00	13800,00	24.05.2022 09:30		
9	071012063000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Varsak	Karşıyaka Gazi	1797 Ada 1, 2	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	1797	1,2	8701,00	Tam	2900,00	8004,00	24.05.2022 09:30	
10	071170308000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Demirel	3303 Ada 20, 19	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	3303	19,20	3945,00	Tam	1600,00	4416,00	24.05.2022 09:30		
11	071012300010	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Ayanoglu	866 Ada 3, 15	Parsel	Arsa	Bahçe-Açık	depo	866	3,15	1218,00	Tam	1400,00	3864,00	24.05.2022 09:30		
12	071012524000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Varsak	Karşıyaka Mah. Süleyman Demirel	Blv. 868 Ada 8	Parsel	Arsa	Bahçe-Açık	depo	868	8	584,00	Tam	1400,00	3864,00	24.05.2022 09:30	
13	071015773000	Antalya	Kepez	Varsak	Antalya Kepez Varsak	3652 Ada 1	Parsel	Arsa	Bahçe- Açık	Depo	3652	1	4789,00	Tam	3050,00	8418,00	24.05.2022 09:30		
14	071015891010	Antalya	Kepez	Yenidoğan	Yeni Doğan Mah. 3072 Sok. Kat:5	No:24 Kepez	Antalya 27774	Ada 3	Parsel	Yapı	Mesken	27774	3	140	Tam	2250,00	6210,00	24.05.2022 09:30	
15	071161483000	Antalya	Muratpaşa	Cumhuriyet	Antalya Muratpaşa Cumhuriyet	624 27983	Ada 33	Parsel	Zemin	Kat, Daire:3	Yapı	Mesken	27983	33	94	Tam	1300,00	3588,00	24.05.2022 09:30
16	071161485000	Antalya	Muratpaşa	Cumhuriyet	Antalya Muratpaşa Cumhuriyet	624 27983	Ada 33	Parsel	Zemin	Kat Daire:5	Yapı	Mesken	27983	33	90	Tam	1250,00	3450,00	24.05.2022 09:30
17	071161486000	Antalya	Muratpaşa	Cumhuriyet	Cumhuriyet 624 Dış Kapı No:12	Kat:1. Kat	Daire:6 Muratpaşa	Antalya 27983	Ada 33	Parsel	Yapı	Mesken	27983	33	94	Tam	1400,00	3864,00	24.05.2022 09:30
18	071161487000	Antalya	Muratpaşa	Cumhuriyet	Antalya Muratpaşa Cumhuriyet	624 Sokak	27983 Ada 33	Parsel, 1. Normal	Kat Daire:7	Yapı	Mesken	27983	33	90	Tam	1400,00	3864,00	24.05.2022 09:30	
19	071161488000	Antalya	Muratpaşa	Cumhuriyet	Cumhuriyet 624 Dış Kapı No:12	Kat:1. Kat	Daire:8 Muratpaşa	Antalya 27983	Ada 33	Parsel	Yapı	Mesken	27983	33	90	Tam	1400,00		

- 3864,00 24.05.2022 09:30
20 071161489000 Antalya Muratpaşa Cumhuriyet Cumhuriyet 624 Dış Kapı No:12 Kat:2. Kat Daire:9 Muratpaşa Antalya 27983 Ada 33 Parsel Yapı Mesken 27983 33 94 Tam 1400,00 3864,00 24.05.2022 09:30
- 21 071161494000 Antalya Muratpaşa Cumhuriyet Cumhuriyet 624 Dış Kapı No:12 Kat:3. Kat+Çatı Kat No:14 Muratpaşa Antalya 27983 Ada 33 Parsel Yapı Mesken 27983 33 158 Tam 1700,00 4692,00 24.05.2022 09:30
- 22 071010315000 Antalya Muratpaşa Cumhuriyet Cumhuriyet Mah. 625 Sok. Dış Kapı No:35 Kat:3+Çatı No:7 Muratpaşa Antalya 1287 Ada 3 Parsel Yapı Mesken 1287 3 97,31 Tam 1500,00 4140,00 24.05.2022 09:30
- 23 071013857000 Antalya Muratpaşa Güvenlik Güvenlik Mah. Kazım Karabekir Cad. Kat:Bodrum No:1 Muratpaşa Antalya 1397 Ada 18 Parsel Yapı Dükkan 1397 18 25 Tam 725,00 2001,00 24.05.2022 09:30
- 24 071012412000 Antalya Muratpaşa Güvenlik Ahatli Mh. 265.Sokak Sk. Güvenlik Apartmanı No:39 Daire:7 Kat:Zemin Kat Muratpaşa/Antalya Ada:1397 Parsel:19 Yapı Mesken 1397 19 95 Tam 1500,00 4140,00 24.05.2022 09:30
- 25 071161163000 Antalya Muratpaşa Kızıltoprak Kızıltoprak Mah. 999 Sok. Dış Kapı No:11 Kat:2. No:7 Muratpaşa Antalya 7222 Ada 12 Parsel Yapı Mesken 7222 12 91 Tam 1385,00 3822,60 24.05.2022 14:00
- 26 071161497000 Antalya Muratpaşa Kızıltoprak Kızıltoprak 998 Dış Kapı No:7 Kat:1. Kat Daire:6 Muratpaşa Antalya 7235 Ada 14 Parsel Yapı Mesken 7235 14 67,01 Tam 1200,00 3312,00 24.05.2022 14:00
- 27 071161441000 Antalya Muratpaşa Kızıltoprak Kızıltoprak Yunus Emre Dış Kapı No:66 Kat:2. No:8 Muratpaşa Antalya 7234 Ada 1 Parsel Yapı Mesken 7234 1 67,2 Tam 1500,00 4140,00 24.05.2022 14:00
- 28 071161440000 Antalya Muratpaşa Kızıltoprak Kızıltoprak Yunus Emre Dış Kapı No:66 Kat:1. No:6 Muratpaşa Antalya 7234 Ada 1 Parsel Yapı Mesken 7234 1 102,5 Tam 1700,00 4692,00 24.05.2022 14:00
- 29 071015776000 Antalya Muratpaşa Muratpaşa Muratpaşa Mah. 588 Sok. Dış Kapı No:8 Kat:1. Bodrum No:1 Muratpaşa Antalya 12574 Ada 9 Parsel Yapı Mesken 12574 9 75,56 Tam 1250,00 3450,00 24.05.2022 14:00
- 30 071040076000 Antalya Elmalı Yalnızdam Antalya Elmalı Yalnızdam Çaybaşı 728 Parsel Tarla Tarım 728 4600 Tam 100,00 276,00 24.05.2022 14:00
- 31 151030004000 Burdur Bucak Konak Konak Mh. Hapishane Cd. Bucak/Burdur Ada:1348 Parsel:20 Arsa Bahçe- Açık Depo 1348 20 539 Tam 350,00 966,00 24.05.2022 14:00
- 32 151030009000 Burdur Bucak Pazar Pazar Mh. No:33/C Daire:33/C Bucak/Burdur Ada:130 Parsel:30 Arsa-Arazi Dükkan 130 30 15 Tam 350,00 966,00 24.05.2022 14:00
- 33 152010013000 Burdur Merkez Akın Akın Mh. Karamehmet Sk. Merkez/Burdur Ada:399 Parsel:1 Yapı Dükkan 399 1 13 Tam 100,00 276,00 24.05.2022 14:00
- 34 151080015000 Burdur Yeşilova Alanköy Alanköy Mh Merkepçekmez Sk Yeşilova/Burdur 1967 Parsel Arsa-Arazi Tarla 1967 1238 Tam 110,00 303,60 24.05.2022 14:00
- 35 151080014000 Burdur Yeşilova Alanköy Burdur Yeşilova Alanköy 1847 Parsel Arsa-Arazi Tarla 1847 1825 Tam 120,00 331,20 24.05.2022 14:00
- 36 151080013000 Burdur Yeşilova Büyükkaya Büyükyaka Mh Yazır Sk Yeşilova/Burdur 12592 Parsel Arsa-Arazi Tarla 12592 600 Tam 150,00 414,00 24.05.2022 14:00
- 37 321030112000 Isparta Atabey Müftü Isparta Atabey Müftü Ertokuşbey 157 Ada 13 Parsel Arsa-Arazi Bahçe 157 13 7206 Tam 1100,00 3036,00 24.05.2022 14:00
- 38 321050012000 Isparta Gelendost Madenli Isparta Gelendost Madenli Karacayer 5462 Parsel Tarla Tarım 5462 148 Tam 12,00 33,12 24.05.2022 14:00
- 39 321050026000 Isparta Gelendost Yeşilköy Yeşilköy Mh. Hanönü Sk. Ertokuşhan Kervansarayı Gelendost/Isparta Ada:115 Parsel:49 Kervansaray Sosyal-Kültürel 115 49 2296,05 Tam 700,00 1932,00 24.05.2022 14:00
- 40 321010107000 Isparta Merkez İstiklal 1 İstiklal 1 Kazım Karabekir Kat:1 No:2 Merkez Isparta 471 Ada 18 Parsel Yapı Mesken 471 18 108 Tam 1300,00 3588,00 24.05.2022 14:00
- 1- Yukarıda evsafi yazılı Vakıf taşınmazlar, Dosyasında mevcut şartname dahilinde karşılarında yazılı muhammen bedeller üzerinden kira ihalesine çıkarılmış olup, İhalesi karşılarında belirtilen tarih ve saatte (Sinan Mahallesi, Atatürk Caddesi, Vakıf İşhanı, No: 2 Muratpaşa /ANTALYA) adresinde bulunan (Antalya

Vakıflar Bölge Müdürlüğü hizmet binası, 2. kat Toplantı Salonu)'nda 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesi kapsamında Açık Teklif suretiyle yapılacaktır.

2-Listede yer alan taşınmazların tamamı sözleşme tarihinden itibaren 31.12.2022 tarihine kadar İhalede oluşan bedel üzerinden, Müteakip yıllarda İdarece sözleşmenin devam ettirilmesinin uygun görülmesi (TÜFE 12 aylık ortalamalara göre değişim % oranından az olmamak üzere) kiralananın durumu, emsal ve rayiç bedeli göz önüne alınarak kira artışı yapılacaktır. Sözleşmenin devam ettirilmesinin uygun görülmemesi veya yapılan yeni kira artışını kabul etmeyenlerin kiracılıkları sözleşme süresi bitiminde sonlanmış olacağından taşınmazın boş olarak İdareye teslim edilmesi gerekmektedir. Aksi halde 2886 Sayılı Kanunun 75. maddesi kapsamında tahliyeleri sağlanacaktır.

3- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince ihaleye katılamayacağı belirtilenlerden bilerek veya bilmeyerek İdaremizce yapılan ihalelere katılıp, adına ihale yapılanların tesbiti halinde ihalesi iptal edilerek geçici teminatları, sözleşme imzalanmış ise sözleşmeleri iptal edilerek kesin teminat ve tahsil edilmiş olan kira bedelleri İdare adına gelir kaydedilir.

4- İhaleye katılmak isteyenlerin; En geç 23/05/ 2022 (Pazartesi) günü Saat 14.:30'a kadar İdaremize gelerek geçici ve ek teminatlarını sisteme kaydettirmeleri ve ihaleye katılabilmek için istenen gerekli belgelerini Yatırım ve Emlak Şube Müdürlüğü Kiralama birimine teslim etmeleri gerekmektedir. Postayla yapılan müracaatların ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olması gerekmektedir. Telgraf ve faksla yapılan müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

5- İhalesi yapılacak olan vakıf taşınmazlar mevcut durumları ile kiralanacak olup, Bütün masrafı kiracısı tarafından karşılanırsa dahi İdarenin yazılı izni olmadan taşınmazda herhangi bir değişiklik yapılamayacaktır.

6- İhaleye katılacaklardan istenilen belgeler;

a) Gerçek kişiler; T.C. Vatandaşlık numarasını içeren kimlik ve adres bildirimi ile geçici-ek teminatın ödendiğine dair banka dekontu veya geçici teminat mektubu

b) Şirket olarak katılacaklar; Faaliyet belgesi, Ticaret sicil kaydı, İmza sirküleri, Adres bildirimi, Geçici-ek teminatın ödendiğine dair dekont veya geçici teminat mektubu. (Sermayesi ile sorumlu şirketlerin "Limited, Kolektif, Komandit vb." kiracı olmaları durumunda şirket ortaklarının da şahsi mal varlığı ile sorumlu olduklarını kabul ettiklerini gösterir taahhütname)

c) Dernek veya Kooperatif olarak katılacaklar; Yönetim kurulu kararı, Faaliyet belgesi, Yetki belgesi, Adres bildirimi ve Geçici-Ek teminatın ödendiğine dair dekontu veya geçici teminat mektubu

d- Ortak Girişimlerde; Ayrıca noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

e- İstenen bütün belgelerin aslı veya noter tasdikli sureti olması veya Aslının İdarece görüldüğünün tasdiklenmesi gerekmektedir. Ayrıca muhtevasında geçerlilik süresi yazılı belgeler hariç diğer belgelerin ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış olması gerekmektedir.

7- Vekâleten iştiraklerde, Noter tasdikli vekaletname ve noter tasdikli imza beyannamesi,

8- Geçici, Ek ve Kesin teminat olarak 2886 sayılı Yasanın 26. maddesinde öngörülen değerler kabul edilecek olup, Nakit olarak yatırılacak teminatların Vakıf Katılım Antalya Şubesinde bulunan (TR800021000000200000700001) numaralı İdare hesabına yatırılması, Teminat mektuplarının süresiz ve limit içi olması ve teyit yazısı ile birlikte getirilmesi gerekmektedir. (Banka Dekontuna "kiralık taşınmazın; Dosya No, İli, İlçesi, Ada, Parsel ile -İhaleye girecek kişinin Adı-Soyadı, TC/vergi no ve Telefon" bilgileri eksiksiz belirtilecektir.

9- İhaleye katılan istekliler, Kiralanacak yeri görmüş, ihale şartnamesindeki bütün şartları okumuş ve kabul etmiş sayılır.

10- Adına ihale yapılan istekli ile imzalanacak sözleşme aşamasında; Sözleşmenin mali yükümlülüğünü karşılayabilecek durumda olduğu sunulacak belgelerle tespit edilebilen iki muteber kefil istenecektir. Ancak yıllık kira bedeli tutarının peşin ödenmesi veya yıllık kira bedeli tutarında süresiz veya asgari kira süresi ile sınırlı olmak kaydı ile teminat mektubu verilmesi halinde kefil istenmeden sözleşme imzalanabilecektir.

11- Kira şartname ve ekleri mesai gün ve saatlerinde Bölge Müdürlüğümüz Yatırım ve Emlak Şube Müdürlüğü Kiralama servisinde ücretsiz olarak görülebilir ve incelenebilir.

12- İhale ve sözleşme ile ilgili; Gazete ilan bedeli ile her türlü vergi, resim, harç ve masraflar kiracıya aittir.

13- İdare gerekçesini belirtmek kaydı ile ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespitte serbesttir.

İLAN OLUNUR.