

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
1	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25315	1	5.650,00	5.650,00	ÖZEL SOSYAL ALTYAPI ALANI	E:1,00 Yençok: 15,50 m	-	8.000,00	45.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
2	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25316	1	11.850,00	11.850,00	KONUT ALANI	E: 1,20 Yençok: 18,50 m	-	10.000,00	118.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
3	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25267	2	8.700,00	8.700,00	TİCARET ALANI	: E:1,00 Yençok: 10,50 m	*İhtiyati Tedbir: DIYARBAKIR S. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 21/12/2023 tarih 2023/336 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: Üçüncü şahıslara devir ve temlininin önlenmesi ) (22/12/2023 tarih ve 47794 yevmiye no ile)	12.500,00	108.750.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
4	DIYARBAKIR	KAYAPINAR	KAYAPINAR	25267	5	5.000,00	5.000,00	AKARYAKIT TESİS ALANI	E: 0,50 Yençok: 6,50 m	-	14.000,00	70.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
5	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	MÜSLÜMEĞİK	106	4	19.793,22	19.793,22	TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	Parsel uygulama görmemiş ham parsel olup ve yaklaşık 2.291,06 m <sup>2</sup> bir terkânin mevcuttur. Parsel üzerinde tek katlı ruhsatsız yapı bulunmaktadır.	*3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine gereğince kısıtlanır.	1.000,00	19.793.220,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3128	5	14.684,80	14.684,80	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3270	12	5.995,64	5.995,64	Bakan Akaryakıt Alanı, E: 0,40, Yençok: 2 Kat		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) *TEK Genel Müdürlüğü lehine 674,11 m <sup>2</sup> 'lik alanda dâimi irfak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü lehine 764,34 m <sup>2</sup> 'lik alanda dâimi irfak hakkı vardır.				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3300	28	2.617,03	2.617,03	Ticaret Alanı, E: 1,00, Yençok: 4 Kat		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3300	31	3.046,99	3.046,99	Ticaret Alanı, E: 1,00, Yençok: 4 Kat		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *TEK Genel Müdürlüğü lehine 52,70 m <sup>2</sup> 'lik alanda dâimi irfak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü lehine 60 m <sup>2</sup> 'lik alanda dâimi irfak hakkı vardır. *TEK Genel Müdürlüğü lehine 635,52 m <sup>2</sup> 'lik alanda dâimi irfak hakkı vardır.				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3595	1	70.462,36	70.462,36	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile) *İSTİMLAK 29/09/1994 TARİH, YEV: 5420 Akad/2942 SAYILI KANUNUN 7. MAD. GÖRE.				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3597	2	41.188,51	41.188,51	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3599	1	14.123,60	14.123,60	Tır Parkı Alanı, E: 0,20, H: 2 Kat		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3599	5	35.869,30	35.869,30	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3600	1	51.226,78	51.226,78	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3601	1	62.999,69	62.999,69	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3602	1	19.537,83	19.537,83	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	4	7.288,83	7.288,83	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	7	14.322,45	14.322,45	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)				
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3603	11	14.220,57	14.220,57	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) * Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca m değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir			% 15 peşin - 60 ay vade (6 ayda bir ödemeli) ile satış yapılacaktır. 24 ayda % 10 am ödeme alınacaktır.	
6	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3604	6	23.251,34	23.251,34	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, Yençok: 15,50	% 15 peşin - 60 ay vade (6 ayda bir ödemeli) ile satış yapılacaktır. 24 ayda % 10 am ödeme alınacaktır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) * Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca m değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	Tasınmazlar tek tek olarak satılacaktır.	4.667.780.594,00		100.000.000,00
	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3605	1	3.875,08	3.875,08	Bakan Akaryakıt Alanı, E: 0,40, Yençok: 2 Kat	Alyapı projesi hazır durumda olup, alieya sözleşme sonuna teslim edilecektir.Alyapı imalatı achi ubesindedir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)				

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)	
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3606	1	40.322,84	40.322,84	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye sade edilir *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			alıcı uhdesindedir.		
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3607	4	27.796,75	27.796,75	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	4	27.818,14	1.129,45	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*KAMULASTIRMA SERHİ: 12/06/2000 YEV. 4144 ( T.C.K. 17. BÖLGE) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	15	9.714,60	6.460,32	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3608	21	10.307,85	107,49	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3609	1	25.144,14	25.144,14	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3610	2	24.746,42	24.746,42	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3611	5	41.136,37	41.136,37	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye sade edilir *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	2	5.914,39	5.914,39	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	4	11.107,40	11.107,40	Tir Parkı Alanı, E: 0,20, H: 2 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	11	50.475,15	50.475,15	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye sade edilir *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	13	3.718,63	3.718,63	Ticaret Alanı, E: 1,00, YenÇok: 4 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3612	16	2.692,14	2.692,14	Ticaret Alanı, E: 1,00, YenÇok: 4 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3614	2	4.897,41	4.897,41	Ticaret Alanı, E: 1,00, YenÇok: 4 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3615	5	9.839,40	9.839,40	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3615	10	23.307,29	23.307,29	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3616	1	21.380,31	21.380,31	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3617	1	16.363,94	16.363,94	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3617	3	44.222,68	44.222,68	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3617	6	16.205,17	16.205,17	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3618	1	36.534,32	36.534,32	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
		TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETİN	3619	5	14.939,97	14.939,97	Lojistik Tesis Alanı, E: 1,00, YenÇok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİHİ 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)					
7	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YASSIÖREN		131	2	1.629,55	1.629,55	PLANSIZ ALAN	* Taşınmazın üzerinde tek katlı betonarme yapı bulunduğu tespit edilmiştir.	2.500,00	4.073.875,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00	
8	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	YEŞİLBAYIR		238	112	7.486,33	7.486,33	TARIM ALANI		1.600,00	11.978.128,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00	
9	İSTANBUL	ATAŞEHİR	YUKARI DUDULLU		0	7300	460,00	460,00	KONUT ALANI	* İlgili belediyesinden alınan bilgiye göre İstanbul İmar Yönetmeliğinin 5. Maddesi esas alınarak bölgede yapılaşmanın durdurulmuş olduğu bilgisi aktarılmıştır. Bölgeye ait 1/5000 Nazım İmar Planı'nın İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanmış beyan edilmiş olup, akabinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanacaktır. Su an için yapılaşmaya kapalı olduğu bilgisi alınmış olup, hazırlanacak olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yapılaşma koşullarının belirleneceği bilgisi alınmıştır	*İMAR VE İSKAN BAKANLIĞINCA TAHSİSLİDİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye sade edilir. ) Tarih: 30/07/2009 Sayı: 66629 (13/08/2009 tarih ve 20636 yevmiye no ile)	35.000,00	16.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
10	İSTANBUL	AVCILAR	FIRÇKÖY		647	3	10.671,29	10.671,29	KONUT ALANI (K3)	E: 2,00- 8 Kat	*SOSYAL TESİS ALANI *AİLE GÖSTERİLEN 64436 M2 ALANDA TEDAS LEHİNE İRTIFAK HAKKI VARDIR.	23.000,00	245.439.670,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
11	İSTANBUL	AVCILAR	FIRÇKÖY		805	1	4.768,42	4.768,42	KONUT ALANI	Ayrıç Nizam, 4 Kat, Taks:0,25, E:0,80	-	9.000,00	42.915.780,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
12	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2		1340	43	3.629,50	3.629,50	KONUT ALANI	E: 1,50 ve 8 Kat *Paralel üzerinde tek katlı harabe halinde faydalı ömrünü tamamlamış, işlevsine girememiş bir yapı bulunmaktadır	*TOKİ LEHİNE SUFA HAKKI 03/04/2006 TARİHİ 5134 YEV. *SUFA HAKKI 03/04/2006 YEV:5134 TOKİ NİN 22/03/2006 GÜN VE 1734 SAYILI YAZISI *775 Sayılı Kamula Göre Geçiciköndü Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)	35.000,00	127.032.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ SEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
13	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1864	2	5.105,90	5.105,90	KONUT ALANI	E:1,06, 5 Kat	*Diğer (Konusu: vergi ibtisiği ) Tarih: 17/12/2019 Sayı: 54601 (21/12/2019 tarih ve 35429 yeşimye no ile)	22.500,00	114.882.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
14	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2310	20	13.191,47	13.191,47	KONUT ALANI	E: 0,75, 5 Kat	*İSTANBUL KADASTRO MAHKEMESİ nin 05/07/2021 tarih 2021/75 ESAS sayılı Mahkeme Mütekerresi numaralı dosyasında davalıdır. (05/07/2021 tarih ve 22744 yeşimye no ile) *KÜÇÜKÇEKMECE 6. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 07/07/2021 tarih 2021/98 ESAS sayılı Mahkeme Mütekerresi numaralı dosyasında davalıdır.(24/02/2022 tarih ve 7367 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: vareset ibtisiği ) Tarih: 22/10/2020 Sayı: e. 785428 (22/10/2020 tarih ve 30128)	16.000,00	211.063.520,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
15	İSTANBUL	ÇATALCA	KALEİÇİ	104	74	35.584,72	35.584,72	Konut Alanı (E:0,20- 2 Kat) + Ticaret Alanı (E:0,25) + Park Alanı + Yol	*Konut Alanı (E:0,20- 2 Kat) *Ticaret Alanı (E:0,25) *18 Uygulanmasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (02/10/2019 tarih ve 15891 yeşimye no ile)	2.800,00	99.637.216,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
16	İSTANBUL	ÇATALCA	KIZILCAALİ	102	90	5.891,20	5.891,20	PLANSIZ ALAN		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİKLİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -13/12/2011 tarih ve 7464 yeşimye no ile) *Bu tasınmaz, devir amacı veya devreden şahsın izni dışında başka bir kanunla amaçlı kullanılmamıştır. (13/12/2011 tarih ve 7464 yeşimye no ile)	1.750,00	10.309.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
17	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	101	23	17.377,23	17.377,23	PLANSIZ ALAN		*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *BU GAYRİMENKULUN ZİLYETİ HÜSAMETTİN OĞLU NECMETTİN VE HASAN OĞLU MEHMET ATALAY A AİTTİR	1.300,00	22.590.399,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
18	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	48	7.837,25	7.837,25	PLANSIZ ALAN		*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	1.400,00	10.972.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
19	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	115	16.364,45	16.364,45	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(22/10/2014 tarih ve 10959 yeşimye no ile)	1.300,00	21.273.785,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
20	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	4	20.940,08	20.940,08	PLANSIZ ALAN		-	1.300,00	27.222.104,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
21	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	37	33.897,10	33.897,10	PLANSIZ ALAN		*KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *Askeri yasak ve güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır. (07/07/2015 tarih ve 8233 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -42/01/2019 tarih ve 1272 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -10/06/2024 tarih ve 14483 yeşimye no ile)	1.350,00	45.761.085,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
22	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	127	902	1.212,69	1.212,69	KONUT ALANI	E: 0,08 - 2 Kat *18. Madde Uygulanmasına tabidir.	-	4.000,00	4.850.760,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
23	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	137	86	9.384,70	8.798,16	TARİMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+ ASKERİ ALAN		*Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır.(22/01/2019 tarih ve 1272 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: Sayı: -10/06/2024 tarih ve 14483 yeşimye no ile)	1.250,00	10.997.695,31	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
24	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	101	105	7.038,87	7.038,87	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Görün (14/09/2009 tarih ve 7774 yeşimye no ile) *CATALCA 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 20/10/2020 tarih 2020/486 ESAS sayılı Mahkeme Mütekerresi numaralı dosyasında davalıdır. (21/10/2020 tarih ve 20208 yeşimye no ile)	1.400,00	9.854.418,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
25	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	104	11	2.449,18	2.449,18	PLANSIZ ALAN		*2942 Sayılı Kanunla Tasarı Kanununun 7. maddesine göre belirlenme (11/05/2011 tarih ve 2801 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. ) Tarih: - Sayı: -42/01/2019 tarih ve 1272 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi ) Tarih: - Sayı: -10/06/2024 tarih ve 14483 yeşimye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Görün (14/09/2009 tarih ve 7774 yeşimye no ile)	2.000,00	4.898.360,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
26	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	122	17.215,63	17.215,63	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Görün (14/09/2009 tarih ve 7774 yeşimye no ile)	1.300,00	22.380.319,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
27	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	299	5.791,09	5.791,09	PLANSIZ ALAN		*1. Derecede koruma alanıdır. Korunması Gerekli Tasınmaz KültürVarlığıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yeşimye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Görün (14/09/2009 tarih ve 7774 yeşimye no ile)	1.300,00	7.528.417,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
28	İSTANBUL	ÇATALCA	ÖRCÜNLÜ	114	344	5.920,68	5.920,68	PLANSIZ ALAN		*1. Derecede koruma alanıdır. Korunması Gerekli Tasınmaz KültürVarlığıdır.(13/06/2022 tarih ve 17075 yeşimye no ile) *Açıklama: LÜTFEN Yazıda Belirtilen Açıklamayı Görün (14/09/2009 tarih ve 7774 yeşimye no ile)	1.300,00	7.696.884,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
29	İSTANBUL	FATİH	HIZIR ÇAVUŞ	2328	7	64,50	64,50	KONUT ALANI	Bütnek Nizam, Hmaks: 9,5 mt (3 Kat) *tescilli eser konuluğu olması sebebiyle yapılaşmadan önce KUDEB' den görüş alınmasını zorunludur.	-	105.000,00	6.772.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
30	İSTANBUL	GAZİOSMANPAŞA	SARIGÖL	10768	1	7.255,59	7.255,59	TİCARET-TURİZM-KONUT-REKR EASYON+ÜLTÖREL PARK ALANI	E: 1,40, TAKS: 0,50, Yençek: 15 Kat *her adanm kullanılacağı inşaat alanı Gaziosmanpaşa Belediyesi Başkanlığına onaylanacak Kentel Tasarım Projesinde bedeli tahsis edilmiş ve ödenmiştir. *Parsel üzerinde konteynerler mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*Diğer (Konusu: gaziosmanpaşa belediye başkanlığı kentsel tasarım müdürlüğü 14/10/2016 tarih 13831 sayılı yazısı gereği 6306 sayılı afet riski altındaki alanların dönüştürülmesi hakkında kamu kapsamındaki riskli alanda kalmaktadır ) Tarih: - Sayı: -25/10/2016 tarih ve 17876 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: GAZİOSMANPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞI KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜNDEN 13/08/2021 TARİHİ VE 26227 SAYILI YAZISI DOSYASINDADIR. ) Tarih: 13/08/2021 Sayı: 26227 (10/09/2021 tarih ve 20693 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: 6306 Sayılı kanunun 7. maddesinin 11. bendinde göre kamu yararına tahsis edilir ve bunlar hakkında haciz ve tedbir uygulanmaz. ) Tarih: 10/11/2020 Sayı: E.2359-10995 (11/11/2020 tarih ve 21864 yeşimye no ile)	33.470,00	242.844.597,30	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
31	İSTANBUL	KAĞITHANE	MERKEZ	6805	13	233,00	233,00	KONUT ALANI (TK-2) + YOL	TAKS: 0,25 KAKS: 1,80, Hmaks: 36,50 m *Tek başına yapılaşımına ile ilgili resmi inşaat durumu sonucu belli olacaktır bilgisi verilmiştir *Parsel üzerinde eski yapım, tek katlı yapıya yapımın mevcut olduğu tespit edilmiştir.	*TAMAMI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZINE ADINA ORMAN SINIRI DİŞİNE ÇIKARILAN SAHADA KALMAKTADIR.06/03/2007 TARİH 2108 YEV.*KARGIR BINA HAYRETTİN AKTAS A AİTTİR.	63.000,00	14.679.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
32	İSTANBUL	KÜÇÜKÇEKMECE	HALKALI	450	10	6.210,33	6.210,33	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI	Emsal = 1,70	-	45.000,00	279.464.850,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
33	İSTANBUL	MALTEPE	ATIŞ OKULLU	2061	3	171,00	171,00	KONUT ALANI + YOL	Bütnek Nizam, Emsal: 1,50, TAKS:0,2+0,4 ve H: 5 Kat	-	43.850,00	7.498.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
34	İSTANBUL	PENDİK	ŞEYHLİ	0	1168	7.993,00	7.993,00	PLANSIZ ALAN	*Parselin bulunduğu bölgede Mahkeme kararı ile 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planların iptaline yönelik ara karar bulunulduğu belirtilmiştir. Tasınmaz plansız alanda kalmaktadır. Alanın bölgeye göre bölge içerisinde parsel mülkünün plana yönelik dava aşaması ve akabinde lükümlü 1/5000 ve 1/1000 planları kapsayacak şekilde verilmisinden kaynaklı olduğu belirtilmiş, mülkün davaya gery çekmeye yönelik 1 ay içerisinde dilekçe vereceği bilgisi aktarılmıştır. Davanın netlik kazanmadan herhangi bir rubat düzenlenmeyeceği bilgisi alınmıştır.	*İSTIMLAK 13/07/1976 Y:5601 DSL *İSTIMLAK 14/07/1977 Y:6382 DSL *Özel Güvenlik bölgesi içinde kalmaktadır.(03/01/2011 tarih ve 64 yeşimye no ile)	14.000,00	111.902.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
35	İSTANBUL	TUZLA	MERKEZ	0	2911	97,00	97,00	KONUT ALANI + YOL	Katlısı Belirli Blok, 3 kat	*Açıklama: İlk Evin Arsa Projesinin ve Sosyal Konut Projesinin Finansmanında kullanılmak üzere 1164 sayılı Kanunun Ek 4. maddesine göre Toplu Konut İdaresi Başkanlığı(TOKİ) na bebedis-devri (03/02/2023 tarih ve 3310 yeşimye no ile)	41.057,00	3.982.529,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
36	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6622	1	11.476,91	11.476,91	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20, H:12,50	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yeşimye no ile) *İmar düzenlenmesine alınmıştır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yeşimye no ile)	15.000,00	172.153.650,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
37	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6642	2	2.245,87	2.245,87	KONUT ALANI	E:1.50	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yeşimye no ile) *İmar düzenlenmesine alınmıştır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yeşimye no ile)	17.000,00	38.179.790,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
38	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6643	9	569,01	569,01	KONUT ALANI	E:1.20	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır.(25/01/2011 tarih ve 907 yeşimye no ile) *İmar düzenlenmesine alınmıştır. (28/04/2014 tarih ve 6289 yeşimye no ile)	16.000,00	9.104.160,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
39	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	6653	1	1.278,72	1.278,72	Temel Eğitim Tesi Alanı		*İmar düzenlenmesine alınmıştır (28/04/2014 tarih ve 6289 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malîye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bebedis olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -03/11/2015 tarih ve 18961 yeşimye no ile)	5.500,00	7.032.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
40	İSTANBUL	TUZLA	ORHANLI	7140	12	4.974,50	4.974,50	AKARYAKIT ALANI	E:0,25 - 2 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır. (07/03/2012 tarih ve 2793 yeşimye no ile) *Özel Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır(25/11/2010 tarih ve 12609 yeşimye no ile) *PROFESİNDE GÖSTERİLEN 1 OTOLUK OTOPARK YAPININ ORTAK YERLERİNDE OLIP BASKA AMAÇLA KULLANILAMAZ. 13/04/1987 TARİH VE 2814 YEV	18.000,00	89.541.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
41	İSTANBUL	TUZLA	TEPEÖREN	9141	13	26.123,24	26.123,24	KONUT ALANI + YOL	E: 0.11 ve 2 Kat *Tasınmaz 18. Maddde İmar Uygulanmasına tabidir.	*Bu parselin füllü zeminde .... kşhine geçen daını irfık hakka tesisinin 1720.49 m2 gskli hesaplanmıştır. *KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. 28/02/2007 Y:1463 *İmar düzenlenmesine alınmıştır.(03/08/2012 tarih ve 9583 yeşimye no ile) *İmar düzenlenmesine alınmıştır. (16/03/2021 tarih ve 6685 yeşimye no ile) *Trafik hakkı vardır. (Özel Koulur : 1719.68 M2 LİK KİSİMDE TEİAS kşhine irfık hakka ) (10/10/2011 tarih ve 11617 yeşimye no ile)	5.500,00	143.677.820,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
42	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	759	1	4.741,00	4.741,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam. 4 Kat. Taks. 0.35 ve Kaks:1.40 Hmax: 12,80 m.	*Parselin kütük be bölünümün orman sınırları içerisinde kaldığına beyan etmiş, bu sebeple tapu kaydı üzerinde 23.07.2018 tarih ve 1564358 sayılı ile "Orman Kadastros Davaladı" beyan bulunulduğuna bildirilmiştir. Söz konusu tasınmaz 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde kalmaktadır. ** Tasınmazın verulmasına engel teşkil etmediği bilgisine ulaşılmıştır.	28.000,00	132.748.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
43	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40352	3	5.999,74	5.999,74	TİCARET ALANI	Emsal: 1.00 ve 5 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır. *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Maddde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerler. ) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: İS BU TASINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDAİR 6306 SAYILI KANUN AMACI DİSİNDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVREŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI ) Tarih: - Sayı: -22/09/2021 tarih ve 17797 yeşimye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bebedis olarak Hazineye iade edilir. (24/11/2021 tarih ve 23112 yeşimye no ile)	16.000,00	89.595.840,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
44	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40353	2	5.207,64	5.207,64	ÖZEL EĞİTİM ALANI	Emsal: 1.00 ve 4 Kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığına Ön Alam hakkı vardır. *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Maddde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerler. ) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: İS BU TASINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDAİR 6306 SAYILI KANUN AMACI DİSİNDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVREŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZISI ) Tarih: - Sayı: -22/09/2021 tarih ve 17797 yeşimye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bebedis olarak Hazineye iade edilir. (24/11/2021 tarih ve 23112 yeşimye no ile)	14.000,00	72.906.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
45	İZMİR	BUCA	29 EKİM	52062	20	6.773,54	6.773,54	MAKİLİK VE FUNDALIK ALAN	*1/25000 Ölçekli Leviz Bütaykçer Bütünü Çevre Düzeyi Planında Tahlık Bütaykçer Üzün Mesuliyet Su Koruma Kısajı dahilinde Maklık ve Fundalık Alan içerisinde, 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeyi Planında Orman Alanı içerisinde kalmaktadır. İlgili memardan alınan bilgiye göre, kadastral yola cepheleli parsel üzerinde tarımsal ve hayvancılık amaçlı herhangi bir yapılaşma için Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü ile İZSU Genel Müdürlüğü'nden görüş ve onay alınması gerektiği ifade edilmiştir.	*Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR." (24/10/2022 tarih ve 48129 yeşimye no ile)	2.130,00	14.427.640,20	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
46	İZMİR	ÇEŞME	DALYAN	8249	9	350,00	350,00	KONUT ALANI	Serbest Nizam ve 2 Kat *Plan özel notu ise şöyledir: 300 m <sup>2</sup> olan parselin ilk 100 m <sup>2</sup> sine % 100, geri kalanına % 40 (300-100=200 200x40=80 m <sup>2</sup> 100-80=180 m <sup>2</sup> azami inşaat taban alanı verilir.) şeklinde belirtilmiştir. Ayrıca inşaatın göre parselin izzerinden yitilecek genişli hatti geçmektedir.	*İBRAHİM OĞLU HÜSEYİN TEZEL İN İSGALİNDEDİR. *YASAR OĞLU CUMHUR DENİZ İN İSGALİNDEDİR *Tescilli Tasınmaz Koruma Alanındadır. Koruma Alanı Belirtmesi Vardır (08/06/2022 tarih ve 10666 yeşimye no ile) *KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -06/09/2021 tarih ve 14015 yeşimye no ile)	35.000,00	12.250.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
47	İZMİR	ÇEŞME	GERMİYAN	189	15	1.000,31	1.000,31	TARIM ALANI (1/100.000 Ç.D.PLANDA)		*Diğer (Konusu: ÇEŞME MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 1665814 SAYILI YAZISI İLE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -06/09/2021 tarih ve 14015 yeşimye no ile)	2.500,00	2.500.775,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
48	İZMİR	ÇEŞME	REİSDERE	7830	25	5.444,28	5.444,28	KONUT ALANI	Bütaykçer Nizam, TAKS: 0,20, KAKS: 0,40, H: 2 Kat	*Açıklama: YAPILACAK İMAR PLANINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(04/08/2009 tarih ve 6351 yeşimye no ile) * Açıklama: Yapılacak inşaat planında kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malîye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bebedis olarak Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6352 yeşimye no ile) * Açıklama: YAPILACAK İMAR PLANINDA KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR VE DEVİR SONRASI TASARRUFLARIN SORUMLULUĞU İLGİLİ İDAREYE AİTTİR.(21/10/2010 tarih ve 8404 yeşimye no ile)	22.400,00	121.951.872,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
49	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6721	1	6.638,00	6.638,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,05 ve Hmaks: 4,50 m *18.Maddde uygulamasına tabidir.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLI DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Hakan Aras tarafından alınan 3813144 basvuru no 06/11/2018 tarih 21ES4DSZ NUMARALI yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (06/04/2021 tarih ve 6060 yeşimye no ile) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih ve 18952 yeşimye no ile)	19.250,00	127.781.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
50	İZMİR	ÇEŞME	SAKARYA	6722	1	1.195,00	1.195,00	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI+PARK+YOL	Ayrık Nizam, Emsal: 0,05 ve Hmaks: 4,50 m *18.Maddde uygulamasına tabidir.	*3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI İÇİNDE KALMAKTADIR *DOĞAL SİT-NİTELİKLI DOĞAL KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: - (17/11/2021 tarih ve 18952 yeşimye no ile)	22.000,00	26.290.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
51	İZMİR	FOÇA	YENİFOÇA-FATİH	503111	2029	3.488,04	3.488,04	2.Derecede Doğal Sit + VOL	1/10000 Ölçekli İzmir-Yeni Foça Belediyesi Kıyı Kesimi Doğal Sit Alanları paflasında 2.Derece Doğal Sit Alan ve Kesmen Yoklu kalmaktadır. İlgili münferat alan bölgeye göre, söz konusu parselin halihazırda plansız alan içerisinde kaldığı, Kuruma Amacı plan yapılmadan parsel üzerinde herhangi bir yapılaşma olmayacağı ifade edilmiştir.	*ÜÇÜNCÜ DERECE DOĞAL SİT 11/05/2005 YEV:1607 *İSTİMLAK KANUNUNUN 32. MD. Sİ BEYANLI 27/02/1980 YEV:123 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. (27/02/2024 tarih 1932 sayılı yemin no.)	4.000,00	13.952.160,00	% 25 peşin + 48 ay vade	2.000.000,00
52	İZMİR	MENDERES	AHMETBEYLİ	152	19	42.042,87	42.042,87	KONUT+ORMAN+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN+VOL	*18. Madde Uygulanmasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: 5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu'nun 8. Maddesi hükümlerine tabidir. Tarafsız araziler bu Kanunun eki (1) sayılı listeye belirlenen yerler geliri tarafsız arazi büyüklüklerinin altında ifade edilemez, bölünmez bütünlüğünü içeren 5403 Sayılı Kanun kapsamında gerekli önlemlerin alınmadan amaç dışı kullanılamaz" ) Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İSADE EDİLİR.(21/10/2022 tarih ve 26072 sayılı yemin no ile)	1.790,00	75.256.737,30	% 25 peşin + 48 ay vade	5.000.000,00
53	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6425	4/A	1.176,05	1.176,05	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT Bu parsel, 6425 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	24.000,00	28.225.200,00	% 25 peşin + 48 ay vade	3.000.000,00
54	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6425	4/B	1.180,00	1.180,00	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT Bu parsel, 6425 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	24.000,00	28.320.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	3.000.000,00
55	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6425	4/C	1.180,00	1.180,00	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT Bu parsel, 6425 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	24.000,00	28.320.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	3.000.000,00
56	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6425	4/D	1.180,00	1.180,00	KONUT ALANI	E:0.80 4 KAT Bu parsel, 6425 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	24.000,00	28.320.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	3.000.000,00
57	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6427	4/A	1.300,00	1.300,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6427 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	19.500.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	2.000.000,00
58	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6427	4/B	1.305,93	1.305,93	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6427 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	19.588.950,00	% 25 peşin + 48 ay vade	2.000.000,00
59	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6427	4/C	1.300,00	1.300,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6427 ada 4 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	19.500.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	2.000.000,00
60	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6428	1/A	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6428 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılacaktır. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda idareміnceze planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdareсі Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı yemin no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Malıye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye isale edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	15.000.000,00	% 25 peşin + 48 ay vade	2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
61	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6428	1/B	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6428 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda ilaremeceye planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı meşiyeme no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	15.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
62	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6428	1/C	1.035,93	1.035,93	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6428 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda ilaremeceye planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı meşiyeme no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	15.538.950,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
63	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6428	1/D	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6428 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda ilaremeceye planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı meşiyeme no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	15.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
64	İZMİR	SEFERİHİSAR	CAMIKEBİR	6428	1/E	1.000,00	1.000,00	KONUT ALANI	E:0.40 2 KAT Bu parsel, 6428 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. *İmar planlarına ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan iptal davasına (2023/119 E.) yönelik olarak İzmir 7.İdare Mahkemesi'nce yürütmeceyi durdurma kararı verilmiştir. Halihazırda ilaremeceye planlama çalışmaları devam etmektedir.	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(25/08/2016 tarih ve 7111 sayılı meşiyeme no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 04/10/2016 Sayı: 56745	15.000,00	15.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
65	İZMİR	SEFERİHİSAR	CUMHURİYET	6233	1	19.894,22	19.894,22	Konut + Ticaret / Konut + Sağlık Tesisi + Park + Yol (18. Madde Uygulanmasına tabi)		*Açıklama: 'KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.' (18/10/2023 tarih 15186 sayılı meşiyeme no.)	5.000,00	99.471.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
66	İZMİR	SEFERİHİSAR	TEPEÇİK	1694	1	8.032,12	8.032,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat ve E:0,30	*İŞ BU TASINMAZ MAL STRATEJİK BÖLGE İÇİNDEDİR 10/06/2004 YEVNO:2377 *Yabancı Gerekç ve Tüzel Kişilerin Tasınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinmeyecekleri Alan İçerisinde Kalmaktadır. *İmar düzenlemesine alınmıştır. (06/12/2019 tarih 12342 sayılı meşiyeme no.) *2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Tasınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Karalayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. (03/11/2021 tarih 14881 sayılı meşiyeme no.)	9.000,00	72.289.080,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
67	İZMİR	SEFERİHİSAR	TEPEÇİK	1695	1	7.102,81	7.102,81	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat ve E:0,30	*İŞ BU TASINMAZ MAL STRATEJİK BÖLGE İÇİNDEDİR 10/06/2004 YEVNO:2377 *Yabancı Gerekç ve Tüzel Kişilerin Tasınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinmeyecekleri Alan İçerisinde Kalmaktadır *2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Tasınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Karalayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır (03/11/2021 tarih ve 14881 sayılı meşiyeme no ile) *İS BU GAYRİMENKUL ASKERİ GÜVENLİK SAHASI İÇİNDEDİR 10/01/1997 YEVNO:60 *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca serhin değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/10/2023 tarih ve 15187 sayılı meşiyeme no ile)	9.000,00	63.925.290,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
68	İZMİR	SEFERİHİSAR	TEPEÇİK	1696	1	3.065,51	2.719,47	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 Kat ve E:0,30	*İŞ BU TASINMAZ MAL STRATEJİK BÖLGE İÇİNDEDİR 10/06/2004 YEVNO:2377 *İŞ BU GAYRİMENKUL ASKERİ GÜVENLİK SAHASI İÇİNDEDİR 10/01/1997 YEVNO:60 *Yabancı Gerekç ve Tüzel Kişilerin Tasınmaz ve Sınırlı Aynı Hak Edinmeyecekleri Alan İçerisinde Kalmaktadır. *İmar düzenlemesine alınmıştır. (06/12/2019 tarih 12342 sayılı meşiyeme no.) *2565 SK 28.Md. Gereği Yabancıların Tasınmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Karalayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır. (03/11/2021 tarih 14881 sayılı meşiyeme no.)	9.500,00	25.834.965,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
69	İZMİR	TORBALI	AYRANCILAR	0	1530	4.800,00	4.800,00	KONUT ALANI+YOL+OTOPARK ALANI	KONUT ALANI İÇİN:Ayrık Nizam-Emsal:1.00- H: 24,50 m *18. Madde Uygulanmasına tabidir.	*MEHMET EMİN GÜLDEN İN ZİLLİYETİNDEDİR.27/11/1972 YEV:1938 *Diğer (Konusu: 5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanunu'nun 8. Maddesi hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekt (1) sayılı listede belirtilen yeter geliri tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, köllümece:5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli diğer alınmazlar unca dışında kullanılmaz. ) Tarih: İzmir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü Sayı: 9217261 *İmar düzenlemesine alınmıştır. (14/06/2023 tarih ve 22408 sayılı meşiyeme no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 nci maddesi uygulanmasına tabidir.(06/08/2024 tarih ve 22844 sayılı meşiyeme no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.(10/11/2016 tarih ve 20230 sayılı meşiyeme no ile)	5.225,00	25.080.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
70	İZMİR	URLA	GÜLBAHÇE	406	41	5.191,41	5.191,41	TARIM ALANI (1/100.000 Ç.D.PLANINDA)	Tasınmaz Sit Alanı İçerisinde, 1/5000 ve 1/25.000 Ölçekli Planda "Maklik Fundalik Alan" içerisinde yer aldığı, 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında ise 2.806,41 m <sup>2</sup> lik kısmı "Tarımsal Alan"da, 2.385 m <sup>2</sup> lik kısmı Üniversite Alan"nda kaldığı beyan edilmiştir. Alanın bilgilere tasınmaz üzerinde herhangi bir işlem yapılabilmeye için İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden kurum görüşleri alınması gerektiği görülmüştür.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(13/07/2021 tarih ve 11220 sayılı meşiyeme no ile) *Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	2.900,00	15.055.089,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
71	İZMİR	URLA	ÖZBEK	158	30	468,79	468,79	KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık Nizam, 2 Kat, E: 0,30 *18. Madde Uygulanmasına Tabidir.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(11/11/2019 tarih ve 13520 sayılı meşiyeme no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/10/2022 tarih ve 23819 sayılı meşiyeme no ile)	10.400,00	4.875.416,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
72	AYDIN	DİDİM	EFELER	4982	1	1.681,24	577,51	Turizm + İl Konut Alanı +Park	ayrık nizam, Emsal: 0,30, Hmax: 6,80 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	16.600,00	9.586.666,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
73	AYDIN	DİDİM	FEVZİPAŞA	4859	3	1.187,72	1.187,72	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,30, Hmax: 6,80 m	*16 M2 LİK KISMI GECEKONDU HAK SAHİBİ LATİF OĞLU KERİM KILIÇA TAHSİS EDİLMİŞTİR.30.12.1993 YEV:4960 *Diğer (Konusu: HARTASINDA 400M2 YÜZÖLÇÜMLÜ GECEKONDU HAK SAHİBİ MEHMET OĞLU DURMUŞ DİNÇ E TAHSİS EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 28/10/2013 Sayı: 3749 (04/11/2013 tarih ve 16787 sayılı meşiyeme no ile)	9.000,00	10.689.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Temin Bedeli (TL)
74	AYDIN	DİDİM	FEVZİPAŞA	4863	1	3.250,90	3.250,90	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,30, Hmax: 6,80 m	*16 M2 LİK KISMI GEÇEKONDU HAK SAHİBİ LATİF OĞLU KERİM KILICA TAHSİS EDİLMİŞTİR.30.12.1993 YEV-4960 *Diğer (Konusu: HARİTASINDA 400M2 YZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAK SAHİBİ MEHMET OĞLU DURMUS DİNÇ E TAHSİS EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 28/10/2013 Sayı: 3749 (04/11/2013 tarih ve 16787 yemye ne ile)	8.500,00	27.632.650,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
75	AYDIN	DİDİM	FEVZİPAŞA	4864	2	3.614,80	3.614,80	KONUT ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,30, Hmax: 6,80 m	*16 M2 LİK KISMI GEÇEKONDU HAK SAHİBİ LATİF OĞLU KERİM KILICA TAHSİS EDİLMİŞTİR.30.12.1993 YEV-4960 *Diğer (Konusu: HARİTASINDA 400M2 YZÖLÇÜMLÜ GEÇEKONDU HAK SAHİBİ MEHMET OĞLU DURMUS DİNÇ E TAHSİS EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 28/10/2013 Sayı: 3749 (04/11/2013 tarih ve 16787 yemye ne ile)	8.500,00	30.725.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
76	AYDIN	DİDİM	YALIKÖY	3042	87	22.617,00	22.617,00	Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi	*1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı dahilinde ise Tarım Alanı ve Kesmen Orman Alanı kapsamında kaldığı, 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında ise bölgenin Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırlarında kaldığı öğrenilmiştir	-	2.000,00	45.234.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
77	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	57	10.756,00	10.756,00	TURİZM ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,10, Y ençok: 7,50 *18. Madde uygulamasına tabidir.	*BU GAYRİMENKUL EROL KOCAKAYA VE ALI ÇAKMAK IN ZİLİYETİNDEDİR *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/04/2017 tarih ve 5153 yemye ne no ile)	850,00	9.142.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
78	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	58	6.397,51	6.397,51	TURİZM ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,10, Y ençok: 7,50 *18. Madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/04/2017 tarih ve 5153 yemye ne no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYİN AGAÇLARI İSMAİL EVLATLARI MEHMET, HİDAYET, SERHUN, TAYFUN YALAS A AITTIR (15/06/2022 tarih ve 13557 yemye ne ile)	1.000,00	6.397.510,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
79	AYDIN	SÖKE	KEMALPAŞA	642	59	28.880,05	28.880,05	TURİZM ALANI	Ayrık nizam, Emsal: 0,10, Y ençok: 7,50 *18. Madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(14/04/2017 tarih ve 5153 yemye ne no ile) *ÜZERİNDEKİ ZEYİN AGAÇLARI İSMAİL EVLATLARI MEHMET, HİDAYET, SERHUN, TAYFUN YALAS A AITTIR (15/06/2022 tarih ve 13557 yemye ne ile)	700,00	20.216.035,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
80	MUĞLA	MENTEŞE	EMİRBEYAZIT	1236	8	1.429,72	1.429,72	TİCARET ALANI	E:1,00 Yençok: 12,50 m	*Açıklama: ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEH EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. (12/04/2013 tarih ve 3169 yemye ne ile)	14.750,00	21.088.370,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
81	MUĞLA	BODRUM	MUMCULAR	389	13	4.077,18	4.077,18	1/100.000 lık planda Tarım Alanı (Planzas Alan)	*Konusu parsel alanlar yönetmeliğine tabi olup, yapılaşma ilği kurum ve kuruluşlara görüş ve onaylarına tabidir	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *2942 SAYILI KANUN 7.MADDESİNE GÖRE SERH. 30/04/1986 YEV: 914	1.650,00	6.727.347,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
82	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	4	754,90	754,90	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu'nun 02/12/2020 tarih ve 2899 no.lu karar ile 07/07/2018 tarihli CP31BC25 belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir. (14/12/2020 tarih ve 5286 yemye ne ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (26/10/2021 tarih ve 4683 yemye ne ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/06/2019 tarih ve 2408 yemye ne ile)	14.700,00	11.097.030,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
83	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	5	753,47	753,47	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (26/10/2021 tarih ve 4683 yemye ne ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/06/2019 tarih ve 2408 yemye ne ile)	14.000,00	10.548.580,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
84	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	6	761,00	761,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (26/10/2021 tarih ve 4683 yemye ne ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (27/06/2019 tarih ve 2408 yemye ne ile)	14.000,00	10.654.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
85	MUĞLA	KÖYCEĞİZ	TOPARLAR	393	7	1.230,00	1.230,00	KONUT ALANI	E: 0,60, Hmax: 9,50	*Diğer (Konusu: - Toparlar Mahallesi 3637 parsel sayılı tasınmaz üzerinde yer alan yapı için düzenlenen ve Muğla Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu tarafından 04/01/2019 tarihli ve 56 no.lu karar gereği iptal edilen Afi BÖCEK (TC: 46717681460) tarafından düzenlenen 07/07/2018 düzenleme tarihli 440883 sayılı nolu H2YTV2C2 belge nolu yapı kayıt belgesi aktif hale getirilmiştir. ) Tarih: -22/09/2020 Sayı: -45447 (22/09/2020 tarih ve 3847 yemye ne ile) *Diğer (Konusu: ALLİ BÖCEK tarafından verilen 440883 sayılı müraralı H2YTV2C2 belge nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: - Sayı: - (14/12/2020 tarih ve 5289 yemye ne ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (26/10/2021 tarih ve 4683 yemye ne ile) *TAŞINMAZIN 400M2LİK KISMI HASAN OĞLU ALLİ ÇETİNE TAHSİSLİDİR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ASKERİ ALANDIR. *İMAR PLANI GEREGİNCE ÜNİVERSİTE ALANDIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca (MİB Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: -02/12/2020 Sayı: -60613 (02/12/2020 tarih ve 5116 yemye ne ile) *Diğer (Konusu: - Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2021 tarih ve 3797 no.lu karar ile Yalıt SÖNMEZ tarafından alınan 04/01/2019 tarihli 475392 nolu PYVK288N belge no.lu Yapı Kayıt Belgesi 3194 sayılı İmar Kanunu nun Geçici 16.Maddesi Gereğince iptal edilmiştir ) Tarih: -24/06/2021 Sayı: c.1185941 (24/06/2021 tarih ve 2867 yemye ne ile) *Diğer (Konusu: Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Kayıt Belgesi Değerlendirme Komisyonu nun 18/06/2001 tarih 3798 No.lu karar ile Mustafa TAŞKIN tarafından düzenlenen, 28.11.2018 tarih 4059885 sayılı No.lu (Genel) Bayyura No: 1044068), S25ZP9E5 Belge No.lu (Genel) Belge No:LU0P07ED), yapı kayıt belgesi 3194 sayılı imar kanununun geçici 16. Maddesi gereğince iptal edilmiştir. ) Tarih: - 24/06/2021 Sayı: -1187706 (25/06/2021 tarih ve 2880 yemye ne ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (18/10/2021 tarih ve 4540 yemye ne ile) *Askeri Güvenlik Bölgesi İçerisinde Kalmaktadır. (04/11/2021 tarih ve 4823 yemye ne ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (20/01/2022 tarih ve 360 yemye ne ile) *3194 Sayılı Kanunun 32. Maddesi Gereğince İmar Mevzuatına Aykarlar. (06/04/2022 tarih ve 1988 yemye ne ile) *Açıklama: DİĞER KAMU İHTİYAÇLARI İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLMİŞTİR. (17/04/2015 tarih ve 3169 yemye ne ile)	14.400,00	17.712.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
86	DENİZLİ	ÇIVRİL	YUKARI	215	56	965,96	965,96	TİCARET ALANI	E: 1,00, Yençok=9,50 m	*Diğer (Konusu: - Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) (11/09/2015 tarih ve 6387 yemye ne ile)	2.700,00	2.608.092,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
87	DENİZLİ	SERİNHİSAR	YENİÇE	477	2	765,00	765,00	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0,40, E: 0,80, 2 Kat *Parselin üzerinde 1 adet tek katlı betonarme konut yapısı ve 2 adet hayvan damını olduğu tespit edilmiş	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET ÇETİN E AITTIR	2.650,00	2.027.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
88	ANTALYA	ALANYA	KURCALAR	492	1	48.319,33	48.319,33	TURİSTİK TESİS ALANI	Emsal: 0,50- Hmaks: 5 Kat, - Yapı nizamı: Ayrık *Plan notları ayrıca incelenmemiştir. *Parsel üzerinde 2 adet tek katlı yapıya terazi yapılan atıl durumda mistakül bina bulunmaktadır.	-	12.000,00	579.831.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
89	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	9797	2	1.635,12	1.635,12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,20, KAKS:0,60, Kat Adedi: 3 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (12/09/2023 tarih ve 20141 yemye ne ile)	12.000,00	19.621.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
90	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ALTINKALE	9813	15	1.369,28	1.369,28	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS:0,20, KAKS:0,60, Kat Adedi: 3 Kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (12/09/2023 tarih ve 20141 yemye ne ile)	11.750,00	16.089.040,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
91	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	404	1	35.935,00	35.935,00	SOSYAL TESİS ALANI	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (17/04/2023 tarih ve 8344 yemye ne ile)	2.300,00	82.650.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Terminat Bedeli (TL)
92	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	484	1	4.115,21	4.115,21	AZ YOĞUN GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS.0.25, KAKS.0.50, Kat Adedi: 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	7.000,00	28.806.470,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
93	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	485	2	11.317,58	11.317,58	AZ YOĞUN GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS.0.25, KAKS.0.50, Kat Adedi: 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	6.000,00	67.905.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
94	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	487	1	4.527,16	4.527,16	AZ YOĞUN GELİŞME KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS.0.25, KAKS.0.50, Kat Adedi: 2 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla talep edilen kısımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(17/04/2023 tarih ve 8344 yevmiye no ile)	7.000,00	31.690.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
95	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	410	1	3.345,56	3.345,56	KDKÇA	KAKS-0.40 H:11.50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.000,00	33.455.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
96	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	414	2	3.975,41	3.975,41	KDKÇA	KAKS-0.40 H:11.50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.000,00	39.754.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
97	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	519	5	2.946,00	2.946,00	KDKÇA	KAKS-0.40 H:11.50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.000,00	29.460.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
98	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2237	4	458,00	458,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.500,00	4.809.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
99	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2237	5	464,00	464,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Diğer (Konusu: TASINMAZA AIT 17/05/2019 DÜZENLEME TARİHLİ VE ÇTKM642 BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 08/12/2022 Sayı: 5218265 (13/12/2022 tarih ve 26231 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.500,00	4.872.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
100	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2238	2	500,00	500,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Diğer (Konusu: TASINMAZA AIT 21/12/2018 DÜZENLEME TARİHLİ ETDM18SE BELGE NUMARALI YAPIKAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 08/12/2022 Sayı: 5218483 (13/12/2022 tarih ve 26236 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	9.000,00	4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
101	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2238	4	500,00	500,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	9.000,00	4.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
102	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2243	3	696,00	696,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Diğer (Konusu: TASINMAZA AIT 21.06.2019 DÜZENLEME TARİHLİ JZ63EY1J BELGE NUMARALI YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 31/05/2023 Sayı: 6543603 (31/05/2023 tarih ve 11874 yevmiye no ile)	8.500,00	5.916.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
103	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2244	8	450,00	450,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.500,00	4.725.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
104	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	2346	4	1.085,00	1.085,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*ASKERİ GÜVENLİK BÖLGESİNDE KALMAKTADIR.20/06/1997 TA YEV:5118 *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	10.000,00	10.850.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
105	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	8539	1	2.934,24	2.934,24	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	8.500,00	24.941.040,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
106	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9458	1	1.412,00	1.412,00	KDKÇA	KAKS-0.40 H:11.50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.000,00	16.944.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
107	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	ÇIPLAKLI	9459	5	1.841,00	1.841,00	KDKÇA	KAKS-0.40 H:11.50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.000,00	22.092.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
108	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9521	1	550,90	68,06	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 1482.10M <sup>2</sup> LİK KISIM KULLANIMSIZDIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	15.750,00	8.676.675,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
109	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9521	2	739,60	275,13	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 1482.10M <sup>2</sup> LİK KISIM KULLANIMSIZDIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	15.250,00	11.278.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
110	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9524	1	543,71	445,97	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 988.97M <sup>2</sup> LİK KISIM KULLANIMSIZDIR VE A3 İLE GÖSTERİLEN 197.79M <sup>2</sup> LİK KISIM YOL OLARAK KULLANILMAKTADIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	15.500,00	8.427.505,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
111	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÜZLERCAMI	9524	2	895,18	292,75	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 988.97M <sup>2</sup> LİK KISIM KULLANIMSIZDIR VE A3 İLE GÖSTERİLEN 197.79M <sup>2</sup> LİK KISIM YOL OLARAK KULLANILMAKTADIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	15.000,00	13.427.700,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ SEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
112	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9527	1	450,00	170,34	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*A2 İLE GÖSTERİLEN 700,51M <sup>2</sup> LİK KISIM KULLANIMSIZDIR. *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	15.500,00	6.975.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
113	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9931	2	876,51	876,51	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*BU YERDE ÇİFTÇİYE TOPRAKLANDIRMA KANUNU UYGULANINCAYA KADAR HAZINE TARAFINDAN AHARA TEMLİKİ TASARRUFTA BULUNULAMIYACAGI İHYA EDEN RAMAZAN KOPARANIN AKTI VE HUKUKİ HALEFLERİNİN ZİLLİYETLİKLERİ İHLAL OLUNAMIYACAGI *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.250,00	8.107.717,50	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
114	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9931	3	698,84	698,84	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*BU YERDE ÇİFTÇİYE TOPRAKLANDIRMA KANUNU UYGULANINCAYA KADAR HAZINE TARAFINDAN AHARA TEMLİKİ TASARRUFTA BULUNULAMIYACAGI İHYA EDEN RAMAZAN KOPARANIN AKTI VE HUKUKİ HALEFLERİNİN ZİLLİYETLİKLERİ İHLAL OLUNAMIYACAGI *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.500,00	6.638.980,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
115	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9931	4	600,00	600,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*BU YERDE ÇİFTÇİYE TOPRAKLANDIRMA KANUNU UYGULANINCAYA KADAR HAZINE TARAFINDAN AHARA TEMLİKİ TASARRUFTA BULUNULAMIYACAGI İHYA EDEN RAMAZAN KOPARANIN AKTI VE HUKUKİ HALEFLERİNİN ZİLLİYETLİKLERİ İHLAL OLUNAMIYACAGI *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.500,00	5.700.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
116	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	1	743,00	743,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.750,00	7.244.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
117	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	2	742,00	742,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.250,00	6.863.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
118	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	3	742,00	742,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.250,00	6.863.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
119	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	36	644,00	644,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.500,00	6.118.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
120	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	37	644,00	644,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.500,00	6.118.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
121	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9932	38	644,53	644,53	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.500,00	6.123.035,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
122	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9936	8	805,33	805,33	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.000,00	7.247.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
123	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9936	9	844,00	844,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	9.000,00	7.596.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
124	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9937	29	1.760,00	1.760,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	8.500,00	14.960.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
125	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9940	6	460,09	460,09	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.000,00	6.441.260,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
126	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9941	11	552,86	552,86	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.000,00	7.740.040,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
127	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9941	12	455,47	455,47	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.000,00	6.376.580,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
128	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9943	1	496,84	496,84	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.250,00	7.079.970,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
129	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9943	3	427,00	427,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.000,00	5.978.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
130	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9944	1	500,00	500,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yemye no ile)	14.250,00	7.125.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ SEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
131	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9944	3	495,13	495,13	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	6.931.820,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
132	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9946	2	528,02	528,02	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	13.750,00	7.260.275,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
133	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9946	3	722,17	722,17	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	13.500,00	9.749.295,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
134	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9946	6	493,00	493,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	6.902.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
135	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	2	637,00	637,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	13.750,00	8.758.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
136	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	4	1.053,17	1.053,17	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	13.250,00	13.954.502,50	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
137	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	5	454,00	454,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.250,00	6.469.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
138	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	6	450,00	450,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	6.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
139	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	9	511,19	511,19	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	7.156.660,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
140	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	10	511,20	511,20	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	7.156.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
141	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	DÖZLERCAMI	9947	12	452,00	452,00	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	14.000,00	6.328.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
142	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	232	6	400,00	400,00	TİCARET ALANI	E:1 5 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	12.000,00	4.800.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
143	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	2	650,00	650,00	KONUT ALANI	E:0.60 5 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	9.500,00	6.175.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
144	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	3	654,00	654,00	KONUT ALANI	E:0.60 5 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	9.500,00	6.213.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
145	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	4	548,00	548,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	9.000,00	4.932.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
146	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	5	533,00	533,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	9.000,00	4.797.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
147	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	7	509,00	509,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile) *Diğer ( Turhan SİDEL adına düzenlenen 01/07/2019 tarihli DSSF97RR nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 08/10/2020 Sayı: 72525 (19/11/2020 tarih ve 16577 yeyimye no ile)	9.000,00	4.581.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
148	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	9	608,00	608,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	8.500,00	5.168.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
149	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	11	529,00	529,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Schircılık Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye lade Edilir,(26/08/2024 tarih ve 18465 yeyimye no ile)	8.750,00	4.628.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ SEKİLİ	Teminat Bedeli (TL)
150	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	12	527,00	527,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Diğer (Konusu: TURHAN SİDEL ADINA DÜZENLENEN ŞEŞETSİV6 NOLU YAPI KAYIT BELGESİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 16/03/2021 Sayı: 52743 (03/09/2021 tarih ve 4997 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	8.750,00	4.611.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
151	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	1203	14	527,00	527,00	KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile) *Diğer ( Turhan SİDEL adına düzenlenen 01/07/2019 tarihli DŞSF97RR nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 08/10/2020 Sayı: 72525 (19/11/2020 tarih ve 16577 yevmiye no ile)	8.750,00	4.611.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
152	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	2246	1	645,00	645,00	KONUT-TİCARET ALANI	YENÇOK 5 KAT	*Diğer (Konusu: Turhan SİDEL adına düzenlenen 5D/PLIAH nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 30/09/2020 Sayı: 70627 (19/11/2020 tarih ve 16564 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.500,00	8.062.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
153	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	2246	2	600,00	600,00	KONUT-TİCARET ALANI	YENÇOK 5 KAT	*Diğer (Konusu: Turhan SİDEL adına düzenlenen DC/İM7/İGM nolu yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir. ) Tarih: 30/09/2020 Sayı: 70611 (19/11/2020 tarih ve 16563 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.000,00	7.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
154	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	2246	3	600,00	600,00	KONUT-TİCARET ALANI	YENÇOK 5 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.000,00	7.200.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
155	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KIRKGÖZ YENİKÖY	2246	5	662,00	662,00	KONUT-TİCARET ALANI	YENÇOK 5 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	12.000,00	7.944.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
156	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	KOVANLIK	9087	1	3.160,67	3.160,67	PLANSIZ ALAN		*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	2.000,00	6.321.340,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
157	ANTALYA	DÖŞEMEALTI	NEBİLER	329	3	544,86	544,86	KONUT ALANI	E:0.60 2 KAT	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik İhtiyaçlarla Talep Edilen Kısımlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir.(26/08/2024 tarih ve 18465 yevmiye no ile)	17.000,00	9.262.620,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
158	ANTALYA	FINIKE	ESKİMAHALLE	85	41	90,00	90,00	KONUT ALANI	Btññk Nizam, 4 Kat *Konu parsellerin yer aldığı bölgede 18.maddede uygulaması tabii olup yapılaşmaya kapalı olduğu beyan edilmiştir.	*Diğer (Konusu: DC/VİKZBT VE 9PN3752E BELGE NOLU YAPI KAYIT BELGELERİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 25/08/2021 Sayı: 1594964 (03/09/2021 tarih ve 5650 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	6.400,00	576.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
159	ANTALYA	FINIKE	ESKİMAHALLE	85	45	41,58	41,58	KONUT ALANI	Btññk Nizam, 4 Kat *Konu parsellerin yer aldığı bölgede 18.maddede uygulaması tabii olup yapılaşmaya kapalı olduğu beyan edilmiştir.	*Diğer (Konusu: DC/VİKZBT VE 9PN3752E BELGE NOLU YAPI KAYIT BELGELERİ İPTAL EDİLMİŞTİR. ) Tarih: 25/08/2021 Sayı: 1594964 (03/09/2021 tarih ve 5650 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir.(25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	6.400,00	266.112,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
160	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	1	327,42	327,42	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	30.000,00	9.822.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
161	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	8	317,32	317,32	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	30.000,00	9.519.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
162	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	9	296,32	296,32	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	28.500,00	8.445.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
163	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	10	289,76	289,76	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	28.500,00	8.258.160,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
164	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	11	297,08	297,08	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	28.500,00	8.466.780,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
165	ANTALYA	FINIKE	KALE	193	12	302,15	302,15	KONUT ALANI	Emsal:1.10, Yençok: 13,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	28.500,00	8.611.275,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
166	ANTALYA	FINIKE	KALE	195	7	460,67	460,67	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yençok: 18,50 m *Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih 1608916 sayılı yazısı ile 4HSVZZHF, 894T844L, ZS9UKN8A, 2RTYTR7J ve 3BPDSPER sayılı Yapı Kayıt Belgelerinin iptal olduğu bildirilmiştir. ) Tarih: 03/09/2021 Sayı: 7098 (Tarih:03/09/2021, Yevmiye:5648)	*Diğer (Konusu: Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih 1608916 sayılı yazısı ile 4HSVZZHF, 894T844L, ZS9UKN8A, 2RTYTR7J ve 3BPDSPER sayılı Yapı Kayıt Belgelerinin iptal olduğu bildirilmiştir. ) Tarih: 03/09/2021 Sayı: 7098 (03/09/2021 tarih ve 5648 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	26.000,00	11.977.420,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
167	ANTALYA	FINIKE	KALE	195	8	382,80	382,80	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yençok: 18,50 m *Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih 1608916 sayılı yazısı ile 4HSVZZHF, 894T844L, ZS9UKN8A, 2RTYTR7J ve 3BPDSPER sayılı Yapı Kayıt Belgelerinin iptal olduğu bildirilmiştir. ) Tarih: 03/09/2021 Sayı: 7098 (03/09/2021 tarih ve 5648 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih 1608916 sayılı yazısı ile 4HSVZZHF, 894T844L, ZS9UKN8A, 2RTYTR7J ve 3BPDSPER sayılı Yapı Kayıt Belgelerinin iptal olduğu bildirilmiştir. ) Tarih: 03/09/2021 Sayı: 7098 (03/09/2021 tarih ve 5648 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik İhtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye İade Edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yevmiye no ile)	25.000,00	9.570.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
168	ANTALYA	FİNİKE	KALE	195	9	397,78	397,78	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yenoçk: 18,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	25.000,00	9.944.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
169	ANTALYA	FİNİKE	KALE	195	10	408,62	408,62	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yenoçk: 18,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	25.000,00	10.215.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
170	ANTALYA	FİNİKE	KALE	195	11	426,32	426,32	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yenoçk: 18,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	25.000,00	10.658.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
171	ANTALYA	FİNİKE	KALE	195	12	488,36	488,36	Konut+ Ticaret+ Turizm Alanı	Emsal:1.50, Yenoçk: 18,50 m	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	26.000,00	12.697.360,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
172	ANTALYA	FİNİKE	KIZILCA	468	2	227,95	227,95	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emсал: 1.20, Yenoçk: 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	12.000,00	2.735.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
173	ANTALYA	FİNİKE	KIZILCA	468	3	225,02	225,02	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, Emсал: 1.20, Yenoçk: 3 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. (25/06/2024 tarih ve 4952 yeminde no ile)	12.000,00	2.700.240,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
174	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	6	3.414,00	3.414,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı, E:0.20, Yenoçk:2 Kat İken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dâhilinde; 18.07.2024 tarihli 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptal olduğu şifahi bilgisi alınmıştır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yeminde no ile)	3.000,00	10.242.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
175	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	22	2.551,00	2.551,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı, E:0.20, Yenoçk:2 Kat İken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dâhilinde; 18.07.2024 tarihli 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptal olduğu şifahi bilgisi alınmıştır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yeminde no ile)	2.850,00	7.270.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
176	ANTALYA	GAZİPAŞA	KORU	244	23	4.283,00	4.283,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı, E:0.20, Yenoçk:2 Kat İken 2023-1432 esas ve 2024-831 sayılı karar ile 2023-1362 esas ve 2024-765 sayılı karar dâhilinde; 18.07.2024 tarihli 1/1.000 ve 1/5.000 ölçekli imar planlarının iptal olduğu şifahi bilgisi alınmıştır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir.(22/12/2023 tarih ve 18488 yeminde no ile)	2.700,00	11.564.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
177	ANTALYA	MURATPAŞA	DEMİRCİKARA	655	2	385,50	385,50	KONUT ALANI	2 Kat, İmax=6.50 m.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. ) Tarih: İbla Sayı: 1412 /17.01/2019 tarih ve 1678 yeminde no ile)	80.000,00	30.840.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
178	ANTALYA	MURATPAŞA	MEHMETÇİK	28140	9	2.000,00	2.000,00	PLANSIZ ALAN	*Parsel Üzerinde 2 katlı ruhsatsız yapı bulunmamaktadır *Parselin 11.03.2022 tarihli ve 268 sayılı 11000 ölçekli Uygulama İmar Planı dâhilinde "Ticaret Alanı - Emсал: 0.80 - 6 Kat" lejantına sahip İken 06.10.2023 ve 19.10.2023 tarihinde Parselasyon Planı İptali olduğu ve 09.05.2023 ve 02.08.2023 tarihli Yürütme Durdurma Kararı olduğu beyan edilmiştir. Konu İşin Tamamı Parselasyon Planı ile ilgili beyan edilmiştir. *Parsel Üzerinde tek ve iki katlı olmak üzere 2 adet termal amaçlı kullanılan prefabrik ruhsatsız yapılar bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılan üzere talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. ) Tarih: İbla Sayı: 1412 /17.01/2019 tarih ve 1678 yeminde no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılan üzere talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. ) Tarih: İbla Sayı: 1412 /17.01/2019 tarih ve 1678 yeminde no ile) *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürütme Durdurma Kararı vardır. " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütme durdurma Serhi vardır.(2022/1296 Esas dosya no ile) " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ nin 06/10/2023 ve 24240 SY " Parselasyon İptali Serhi Vardır. " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. İdare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY gereğince " Parselasyon İptali Serhi Vardır. " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlüğü nin 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde,Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde bulunmasına halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarafsız İletim Amacı dışında kullanılmamalı. ) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 *05/05/1985 TARİH VE 3606 YEV İLE 22 KAPİ NOLU 375 M2 LİK GECE KONDU DURDU GÜN VE VE 20 KAPİ NOLU 408 M2 LİK GECE KONDU MEHMET ALI ANLAR A VE 28 KAPİ NOLU 550.58 M2 LİK GECEKONDU MUSTAFA GÜL E VE 30/A KAPİ NOLU 352.38 M2 LİK GECE KONDU YILMAZ GÜL E VE 32 KAPİ NOLU 204.12 M2 LİK GECEKONDU İBRAHİM ÇALIŞKAN A VE 40 KAPİ NOLU 121 M2 LİK GECE KONDU SEVKE KESKİNE E İRA KAPİ NOLU 213.38 M2 LİK GECE KONDU AYHAN İLGAZ A VE 18 KAPİ NOLU 532.85 M2 LİK GECE KONDU ZEYNEP İLGAZ VE 30 KAPİ NOLU 352.38 M2 LİK GECE KONDU ABDULLAH GÜL E VE 10 KAPİ NOLU 760 M2 LİK GECE KONDU KEMAL ÇETİN E VE 12 KAPİ NOLU 430 M2 LİK GECEKONDU ARIF ÇETİN E VE 32/B KADINOLU 134.62 M2 LİK	14.000,00	28.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
179	ANTALYA	MURATPAŞA	TOPLUCULAR	28155	2	6.217,59	6.217,59	PLANSIZ ALAN	Parselin 11.03.2022 tarihli ve 268 sayılı 11000 ölçekli Uygulama İmar Planı dâhilinde "Ticaret Alanı - Emсал: 0.80 - 7 Kat" lejantına sahip İken 06.10.2023 ve 19.10.2023 tarihinde Parselasyon Planı İptali olduğu ve 09.05.2023 ve 02.08.2023 tarihli Yürütme Durdurma Kararı olduğu beyan edilmiştir. Konu İşin Tamamı Parselasyon Planı ile ilgili beyan edilmiştir. *Parsel Üzerinde tek ve iki katlı olmak üzere 2 adet termal amaçlı kullanılan prefabrik ruhsatsız yapılar bulunmaktadır.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılan üzere talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. ) Tarih: İbla Sayı: 1412 /17.01/2019 tarih ve 1678 yeminde no ile) *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürütme Durdurma Kararı vardır. " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütme durdurma Serhi vardır. (2022/1296 Esas dosya no ile) " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ nin 06/10/2023 ve 24240 SY " Parselasyon İptali Serhi Vardır. " ) Tarih: - Sayı: - *Diger (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. İdare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY gereğince " Parselasyon İptali Serhi Vardır. " ) Tarih: - Sayı: - Diger (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlüğü nin 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde,Onaylanmış İmar Planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde bulunmasına halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarafsız İletim Amacı dışında kullanılmamalı. ) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 *BU GAYRİ MENKUL LEHİNE 1 VE 6 PARSEL ALİHİNE TASARRUF KROKİSİNE GÖRÜLDÜĞÜ ŞEKLİNDE GEÇİT HAKKI VARDIR.	13.500,00	83.937.465,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
180	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8722	5	6.014,00	2.262,00	KONUT ALANI	TAKS:0.20, E:0.40	*GEÇİCİ YAPILARIN BELİRTİLMESİ TESİSİ: 34150 M2 LİK KİSİMDE MUVAKKAT İNSAAT SERHİ T: 2405/2000 Y: 4366 *Diger (Konusu: ESMAHAN SUNKUR un vasetat vergi ilisigi kesilmiştir. 04/02/2020- 23961 ) Tarih: - Sayı: -04/02/2020 tarih ve 5247 yeminde no ile) *Diger (Konusu:VİV İLİSKİ KESİMİ (Muris-Esmehan SUNKUR T. C.19216123410) ve NOT: SADECE NİHAL KALITARI İN VİV İLİSKİ KESİLMİŞTİR.ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ min 27/10/2020 tarih ve E.119084 sayılı yazıyla. ) Tarih: -08/10/2020 tarih ve 37148 yeminde no ile) *Diger (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 09/09/2021 TARHİ 99975 SAYILI YAZISI GEREGİ ESMEHAN SUNKUR VE MAHİMUT SUNKUR UN VESASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİSİGİ KESİLMİŞTİR.10/09/2021 tarih ve 32370 yeminde no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılan üzere talep edilen tasnımlar bedelsiz olarak Hazineye işde edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 0621637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -03/03/2023 tarih ve 10368 yeminde no ile)	5.700,00	12.893.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
181	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	9103	6	6.137,77	6.137,77	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40 *Parselin imar düzenleme işleminin şifalınlığı, gincel halinin imarı kapsadığı olguların, *prefabrik tarzı yapılar bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(14/09/2021 tarih ve 32732 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	3.750,00	23.016.637,50	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
182	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12515	2	12.390,43	12.390,43	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Adana 2.İdare Mahkemesinin 24/04/2014 tarih 2014/321 Esas sayılı karar ile Çukurova Belediye Encümeninin 30.10.2013 tarih 594 sayılı kararının yürütülmesi durdurulması karar vardır. ) Tarih: 13/05/2014 Sayı: 2410 (14/05/2014 tarih ve 10498 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: Çukurova İlçe Belediye Encümeninin 04/12/2013 tarih 777 sayılı imar uygulamasına dair 21/05/2014 tarih 2014/580 esas sayılı karar ile yürütülmesi durdurulması karar vardır. ) Tarih: - Sayı: -{04/06/2014 tarih ve 12070 yemiyne no ile} *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.250,00	77.440.187,50	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
183	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12547	1	6.085,21	2.398,88	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.350,00	15.232.888,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
184	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12547	2	9.401,98	2.047,49	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.300,00	12.899.187,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
185	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12549	1	8.440,20	1.670,08	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.300,00	10.521.504,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
186	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14767	2	5.029,73	676,01	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m 14767/2 no.lu parsel üzzerinde ofislik tarzı yapı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.350,00	4.292.663,50	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
187	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14767	3	5.572,76	1.532,67	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.350,00	9.712.454,50	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
188	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14779	1	8.936,54	4.096,95	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.300,00	25.810.785,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
189	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14780	3	5.000,00	674,10	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.350,00	4.280.535,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
190	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14781	2	7.461,79	523,80	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*ADANA 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 02/03/2012 tarih 2008/1275 ES. Sayılı Mahkeme Mützekeresi numaralı dosyasında davalıdır.(08/03/2012 tarih ve 5778 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ NÜN 12/07/2021 TARİH VE 82123 SAYILI YAZILI İLE DAVUT ÇELİK İN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİSGİLİ KESİLMİSTİR. ) Tarih: - Sayı: -{02/08/2021 tarih ve 26749 yemiyne no ile} *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.300,00	3.299.940,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
191	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14796	2	14.636,82	14.636,82	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*ÇUKUROVA ELEKTRİK A.Ş. nin 04/04/2013 tarih 13/04/2013 tarih 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (Hisseye yineler),01/06/2000 tarih ve 4766 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.200,00	90.748.284,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
192	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14966	1	14.913,39	14.913,39	KONUT ALANI	E:1,20 Maks TAKS:0,40 Yençok:31,50 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -{30/03/2023 tarih ve 10368 yemiyne no ile}	6.800,00	101.411.052,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
193	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	19115	6	534,64	534,64	KONUT ALANI	E:0,60, Yençok: 2 Kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.(14/06/2010 tarih ve 5438 yemiyne no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (24/06/2021 tarih ve 18965 yemiyne no ile)	5.000,00	2.673.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
194	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	19119	1	1.842,42	1.842,42	KONUT ALANI	E:0,60, Yençok: 2 Kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir.(14/06/2010 tarih ve 5438 yemiyne no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (24/06/2021 tarih ve 18965 yemiyne no ile)	4.850,00	8.935.737,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
195	ADANA	SARIÇAM	AKKUYU	19120	10	1.487,03	1.487,03	KONUT ALANI+ YOL	E:0,60, Yençok: 2 Kat	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. *İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2021 tarih ve 18965 yemiyne no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(08/02/2022 tarih ve 5386 yemiyne no ile)	5.500,00	8.178.665,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
196	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	717	6	987,00	987,00	KONUT ALANI	Taks: 0,30, E: 1,60 Yençok 45m *Parselin 1000 m <sup>2</sup> parsel sınırları uygulanması nedeniyle 717 ada 5 parsel ile levhâ sarfı vardır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir serhi mevcuttur.	8.500,00	8.389.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
197	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZI	16472	1	28.360,54	28.360,54	KONUT	Taks: 0,25, E: 0,50 *İlgili dere yatağı nedeniyle ASKİ Genel Müdürlüğünden kararım gözetilerek uygun görülmesi halinde yapılaşmaya izin verilbileceği bilginisi alınmıştır.	-	3.800,00	107.770.052,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
198	ADANA	SARIÇAM	ERTUĞRULGAZI	16493	1	9.773,00	9.773,00	KONUT+ YOLA TERK	Taks: 0,30, E: 1,60, Yençok: 31,75 m	-	7.450,00	72.808.850,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
199	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	15240	3	3.311,00	3.311,00	KONUT ALANI	TAKS:0,30 E:1,60 Yençok=45 m	*İH TEDBİR: AD.1.AS.HUK.MAH.23/10/995 GÜN:994/417 T:23/10/1995 Y:5632 *İH TEDBİR:AD.2.AS.HUK.MAH.24/10/995 Akif GÜN:995/252 T:30/10/995 Y:5783 *AD. 4.AS.HUK.MAH.14/6/2000 GÜN:998/67-1278 ESAS KARAR SAYILI İLAMI İLE CENNET MECBURE,MUSTAFA CABBAR,BEYHAN,BAHADIR VE SULTAN YAVUZ LARLEHNE TESCİL KARARI VARDIR T:26/7/2000 Y:4595 *İmar düzenlemesine alınmıştır.(28/06/2010 tarih ve 5952 yemiyne no ile)	7.900,00	26.156.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
200	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	30	2.700,00	2.700,00	EĞİTİM ALANI+YOL+PARK	E:0,90, TAKS:0,50 Yençok:20,50, 5 Kat *18. Madde Uygulanmasına Tabdir.	*Diğer (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVİR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -{11/10/2022 tarih ve 38523 yemiyne no ile} *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yemiyne no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (24/11/2023 tarih ve 46115 yemiyne no ile)	8.500,00	22.950.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
201	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	31	5.720,00	5.720,00	TİCARET + KONUT ALANI+YOL+PARK	E:1,5, Yençok:65, 18 Kat *355 ada 31 parsel ile 2185 ada 3 parsel mülkerrer kadastro olarak tescil edilmiştir. Bu durum düzenlenmesi gerekmektedir. *18. Madde Uygulanmasına Tabdir.	*BU PARSEL MÜKERRERDİR. 21/01/2002 SAYI :102 (11/10/2022 tarih ve 38523 yemiyne no ile) *Diğer (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVİR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: -{11/10/2022 tarih ve 38523 yemiyne no ile} *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaç için talep edilen tasamzlar bedelsiz olarak Hazineye ide edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yemiyne no ile)	8.500,00	48.620.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
202	MERSİN	YENİŞEHİR	BAHÇE	355	32	13.960,00	13.960,00	KONUT ALANI-YOL-EĞİTİM ALANI	*Komut Alanı (E:0.9, Yençok:75,50, 21 Kat), *Eğitim Alanında (E:0,90, TAKS:0,50 Yençok:20,50, 5 Kat) *18. Maddé Uygulanmasına Tabdir.	*Diğer (Konusu: TOKİ VE (TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI) DEVİR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yemyine no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişlikli Bakanlığınca değişik ihtiyatlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yemyine no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (24/11/2023 tarih ve 46115 yemyine no ile)	8.000,00	111.680.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
203	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT	495	1	5.268,00	5.268,00	AKARYAKIT VE SERVIS İSTASYON ALANI	EMSAL: 0.50 Yükseklik: 6.50	*İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (01/03/2016 tarih ve 9419 yemyine no ile) *İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (04/03/2016 tarih ve 10185 yemyine no ile) *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 29/12/2010 Sayı: 29162 *Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: - (26/01/2016 tarih ve 3444 yemyine no ile)	10.000,00	52.680.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
204	ŞANLIURFA	EYYÜBİYE	BATIKENT	504	1	6.550,00	6.550,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	EMSAL: 0.60 Yençok: 4 Kat	*İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (01/03/2016 tarih ve 9419 yemyine no ile) *İhtiyati Tedbir: ŞANLIURFA 1. ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 23/02/2016 tarih 2016/72 sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (04/03/2016 tarih ve 10185 yemyine no ile) *Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: - (26/01/2016 tarih ve 3444 yemyine no ile)	7.000,00	45.850.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
205	ŞANLIURFA	HALLİLYE	KANBERİYE	950	7	311,69	311,69	TİCARET ALANI	Kaks:1,30, Yükseklik:13,00 *parsel üzerinde ticari tek katlı yapı bulunduğu tespit edilmiştir.	*Diğer (Konusu: ŞANLIURFA BLD.BAS. 10/06/2013 TARİH 7873 SY GEREĞLİŞ BU TAŞINMAZLAR KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM ALANI İÇERİSİNDEDİR. (Tam Hisse Satış) ve İhtikal İşlemi Dsında Herhang Bir İşlem Yapılmayacaktır.10/06/2013 ) Tarih: - Sayı: - (12/06/2013 tarih ve 22148 yemyine no ile) *2942 Sayılı Kamuİstisna Kanununun 7.maddesine göre belirlene. (2012/2013 tarih ve 46629 yemyine no ile)	20.000,00	6.233.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
206	ŞANLIURFA	HALLİLYE	KANBERİYE	955	1	1.943,40	1.943,40	KONUT+TİCARET+ TİCARET ALANI	E:1,00, Kat:8	-	15.000,00	29.151.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
207	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MAŞUK	399	2	24.803,31	24.803,31	KONUT ALANI	EMSAL: 0.75 Yençok: 15.50	-	4.750,00	117.815.722,50	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
208	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MAŞUK	400	1	34.005,59	34.005,59	KONUT ALANI	EMSAL: 0.75 Yençok: 15.50	-	4.650,00	158.125.993,50	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
209	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	228	1	12.951,98	12.951,98	KONUT ALANI	E=1,20, Yençok=30,50m	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/07/2018 tarih ve 2159 yemyine no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine göreince kasıldır.	5.500,00	71.235.890,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
210	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	230	1	9.353,55	9.353,55	KONUT ALANI	E=1,20, Yençok=30,50m	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/07/2018 tarih ve 2159 yemyine no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(10/10/2019 tarih ve 19269 yemyine no ile) *3083 Sayılı Yasamın 13. Maddesine göreince kasıldır.	6.000,00	56.121.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
211	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEVRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	276	1	11.255,39	11.255,39	TİCARET ALANI	E: 1.00 Yençok: Serbest	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yemyine no ile)	12.000,00	135.064.680,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
212	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEVRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	280	3	6.920,48	6.920,48	KONUT ALANI	E: 1.00 Yençok: 30,50 m	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yemyine no ile)	8.000,00	55.363.840,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
213	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEVRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	294	2	12.277,90	12.277,90	TİCARET ALANI	E: 1.50 Yençok: 24,50 m	*Diğer (Konusu: Taşınmazlar toplu konut üretmek amacıyla Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca satılmış olup satış amacı dışında kullanılmayacaktır. ) Tarih: - Sayı: - (28/05/2015 tarih ve 26265 yemyine no ile)	11.000,00	135.056.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
214	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2123	1	10.416,02	10.416,02	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrı Nizam 5 kat, Taks:0,40 Kaks: 2,00	*İhtiyati Tedbir: VIRANŞEHİR 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 01/02/2022 tarih 2017/828 ESAS sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (01/02/2022 tarih ve 1326 yemyine no ile) *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyatlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (20/03/2013 tarih ve 2047 yemyine no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	7.500,00	78.120.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
215	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2125	1	6.708,59	6.708,59	KONUT+TİCARET ALANI	Ayrı Nizam 5 kat, Taks:0,40 Kaks: 2,00	*İhtiyati Tedbir: VIRANŞEHİR 1.ASLIYE HUKUK MAHKEMESİ nin 01/02/2022 tarih 2017/828 ESAS sayılı Mahkeme Mütekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama: - ) (01/02/2022 tarih ve 1326 yemyine no ile) *Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyatlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (20/03/2013 tarih ve 2047 yemyine no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	8.000,00	53.668.720,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
216	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48658	1	7.774,00	7.774,00	GELİŞME KONUT ALANI	E=0,90, YENÇOK=16 KAT	-	8.000,00	62.192.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
217	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48661	9	1.744,00	1.744,00	GELİŞME KONUT ALANI	E=0,90, YENÇOK=16 KAT	-	8.500,00	14.824.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
218	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49012	3	20.001,00	20.001,00	GELİŞME KONUT ALANI	E: 2,30, Yençok: 16 Kat	*TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DIŞINDA AMAC DIŞI KULANILANLAR İLE İMAR UYGULANMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLERİN MÜSTAKİL İMAR PARSELLERİ OLARAK AYNI SARTLARLA HAZINEYE İADE EDİLMEKTEDİR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. *YENİMAHALLE TAŞU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ ne 09/03/2010 tarih 903 sayılı yazılıdır. *Diğer (Konusu: Etnosent Kadınozu Biriminin 22.01.2016 tarih ve 168267 sayılı yazısı ile Etnosent Tapu Müdürlüğünce düzenlenen 10.05.2016 tarihli tutanak gereği taşınmazların cilt/sayfa ve parsel numaralarında değişiklik yapılmıştır. ) Tarih: 22/01/2016 Sayı: 168267 (10/05/2016 tarih ve 20670 yemyine no ile)	11.500,00	230.011.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
219	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49043	4	10.000,00	10.000,00	GELİŞME KONUT ALANI	E: 2,30, Yençok: 16 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	12.150,00	121.500.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
220	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49780	8	7.222,00	7.222,00	TİCARET ALANI	E=1,20,YENÇOK=16 KAT	-	16.000,00	115.552.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
221	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49781	1	7.000,00	7.000,00	TİCARET ALANI	E=1,20,YENÇOK=16 KAT	-	16.000,00	112.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
222	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49782	2	10.544,73	10.544,73	GELİŞME KONUT ALANI	E: 2,30, Yençok: 16 Kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 16/03/2007 Sayı: 960	12.150,00	128.118.469,50	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
223	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49797	4	12.438,00	12.438,00	TİCARET ALANI	E=1,20,YENÇÖK=16 KAT	-	15.500,00	192.789.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
224	ANKARA	SINCAN	YENİ PEÇENEK	101777	4	5.739,00	5.739,00	GELİŞME KONUT ALANI	E=2,80, Yençök=16 Kat	-	5.000,00	28.695.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
225	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64626	3	5.126,24	5.126,24	DEPOLAMA ALANI	E=0,60, HMAX=9,50	-	5.900,00	30.244.816,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
226	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64626	6	3.808,03	3.808,03	DEPOLAMA ALANI	E=0,60, HMAX=9,50	*Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(13/04/2017 tarih ve 19529 yevmiye no ile)	6.000,00	22.848.180,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
227	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64626	8	5.194,12	5.194,12	DEPOLAMA ALANI	E=0,60, HMAX=9,50	*Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(13/04/2017 tarih ve 19529 yevmiye no ile)	5.900,00	30.645.308,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
228	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64629	2	1.639,53	1.639,53	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E=0,60, HMAX=9,50	*Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(13/04/2017 tarih ve 19529 yevmiye no ile)	5.850,00	9.591.250,50	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
229	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64629	3	4.566,32	4.566,32	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E=0,60, HMAX=9,50	*Diğer (Konusu: - ) Tarih: - Sayı: -(13/04/2017 tarih ve 19529 yevmiye no ile)	5.650,00	25.799.708,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
230	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25680	1	6.653,75	6.653,75	TİCARET ALANI	Yençök= 6,50 m, E: 0,50 *Taşınmazlar "Gecekondulu Önlene Bölgesi" içerisinde yer almaktadır.	*Açıklma: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile) *	10.000,00	66.537.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
231	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	IHLAMURKENT	25682	1	5.000,62	5.000,62	AKARYAKIT İSTASYONU	Yençök= 6,50 m, E: 0,50 *Taşınmazlar "Gecekondulu Önlene Bölgesi" içerisinde yer almaktadır.	*Açıklma: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(16/05/2014 tarih ve 12240 yevmiye no ile) *	12.000,00	60.007.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
232	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YENİDOĞAN	3692	2	13.718,73	13.718,73	KONUT ALANI	H= 15,50 m, E: 0,90	*Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır ( ESKİŞEHİR 3.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 17/03/2022 tarih 2014/624 ESAS sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (17/03/2022 tarih ve 13414 yevmiye no ile)	7.500,00	102.890.475,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
233	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	YENİDOĞAN	3693	1	12.378,57	12.378,57	MERKEZİ İŞ ALANI	H= 15,00 m, E: 4,00	*Beldiye Gelirleri Kanununa göre kısıtlıdır.(09/09/2019 tarih ve 28453 yevmiye no ile)	17.000,00	210.435.690,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
234	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	A	9.062,17	9.062,17	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,80 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	9.000,00	81.595.530,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
235	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	B	22.563,58	22.563,58	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	7.500,00	169.226.850,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
236	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	C	24.259,71	24.259,71	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	7.500,00	181.947.825,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
237	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	D	24.474,49	24.474,49	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	7.500,00	183.558.675,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
238	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E1	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	21.250.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
239	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E2	3.285,10	3.285,10	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	27.923.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
240	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E3	2.500,00	2.500,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	21.250.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
241	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E4	2.000,00	2.000,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	17.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
242	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E5	2.000,00	2.000,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	17.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
243	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E6	1.851,98	1.851,98	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin inar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mabsuplaşma yapılacaktır. E:0,60 YENÇÖK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçları talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	15.741.830,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
244	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E7	2.780,00	2.780,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.60 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	23.630.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
245	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	E8	1.870,00	1.870,00	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.60 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	8.500,00	15.895.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
246	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	F1	11.883,24	11.883,24	KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.60 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	7.750,00	92.095.110,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
247	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G1	3.000,00	3.000,00	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	10.000,00	30.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
248	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G2	2.825,04	2.825,04	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	10.000,00	28.250.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
249	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G3	2.825,03	2.825,03	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	10.000,00	28.250.300,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
250	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G4	2.825,04	2.825,04	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	10.000,00	28.250.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
251	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	G5	3.000,00	3.000,00	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	10.000,00	30.000.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
252	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	H	10.345,86	10.345,86	TİCARET + KONUT ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:0.80 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	9.000,00	93.112.740,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
253	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	J	2.054,18	2.054,18	TİCARET ALANI	Bu parsel, 14905 ada 12 parselin imar uygulamasından oluşacak olup, ilin edilen yüzölçüm ile tescilli edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde satış bedeli dikkate alınarak mahsuplaşma yapılabilir. E:1.00 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	12.000,00	24.650.160,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
254	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	14905	K	32.936,01	32.936,01	KONUT ALANI	E:0.60 YENÇOK:4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	7.500,00	247.020.075,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
255	GAZİANTEP	İSLAHIYE	DEĞİRMENCİK	0	809	16.117,55	16.117,55	KONUT ALANI	E: 1.20 , Yençok: 18.50 m	*6200 Sayılı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne Yürütülen Hizmetler Hakkindaki Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplama Kapsamına Alınmıştır.	4.000,00	64.470.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
256	GAZİANTEP	İSLAHIYE	TÜRKBAHÇE	105	4	9.810,53	9.810,53	KONUT ALANI	E: 1.00, Yençok: 12.50 m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (04/04/2014 tarih ve 1365 sayılı mevzuat no ile)	2.800,00	27.469.484,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
257	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8880	1	13.756,16	13.756,16	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 1.00 Yençok: 5 Kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır (18/08/2014 tarih ve 32312 sayılı mevzuat no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE VEYRE VE SEHIRCLIK BAKANLIGINCA DEGISIK İHTIYACLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 sayılı mevzuat no ile)	2.100,00	28.887.936,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
258	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8881	1	36.352,45	36.352,45	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 1.00 Yençok: 5 Kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır (18/08/2014 tarih ve 32312 sayılı mevzuat no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE VEYRE VE SEHIRCLIK BAKANLIGINCA DEGISIK İHTIYACLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 sayılı mevzuat no ile)	1.900,00	69.069.655,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
259	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8889	1	2.441,40	2.441,40	TİCARET ALANI	E: 1.00 Yençok:9,50 m	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır (18/08/2014 tarih ve 32312 sayılı mevzuat no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE VEYRE VE SEHIRCLIK BAKANLIGINCA DEGISIK İHTIYACLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 sayılı mevzuat no ile)	3.200,00	7.812.480,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
260	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BURÇKARAKUYU	8900	1	15.915,96	15.915,96	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E: 1.00 Yençok: 5 Kat	*Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır (18/08/2014 tarih ve 32312 sayılı mevzuat no ile) *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE VEYRE VE SEHIRCLIK BAKANLIGINCA DEGISIK İHTIYACLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.*İmar düzenlemesine alınmıştır.(24/06/2020 tarih ve 32235 sayılı mevzuat no ile)	2.100,00	33.423.516,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
261	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	GENEYİK	114	221	37.916,82	37.916,82	1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni İmar Planında AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	-	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	970,00	36.779.315,40	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
262	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	K.KIZILHISAR	0	2215	10.004,45	10.004,45	Turizm ve Ticari Tesis Alanı + Park Alanı + Okul Alanı + Yol	Turizm ve Ticari Tesis Alanı yapılışına şartları; E: 1,00 Hmaks: 15 Kat *18. Madde Uygulanmasına tabidir. *İmar uygulamasının tamamlanmasından önce bölgedeki tüm maliklerden yol, meydan, park, çeşitli alan vb. ortak kullanım alanlarında kullanılacak üzere %45 Düzelenme Ortaklık Payı (DOP) + % 5 bağız şeklinde kesintisi yapılabilir. Bu durumda tarla vasıfı taşınmazların imar uygulaması sonucunda oluşacak net alan, çeşitli denetim, yapılaşma koşulları, hırsız durumu kesin olarak belirlenmemektedir. Parselasyon sonrası en az 4000 m <sup>2</sup> alana sahip olması durumunda yapılaşmasında izin verileceği beyan edilmiştir. Taşınmazın uygulamadan sonraki alanı 4000 m <sup>2</sup> üzerinde olacaktır.	*3194 SAYILI YASANIN 18. MADDESİNE VE 2981/3290 SY. YASANIN EK-1 MADDESİ GEREĞİNCE SAYILANDIRILACAKTIR. 16/08/2006 Y:18659 *ALAN DİZELTİLMİŞ VAKİDİR. 07/01/2003 Y:92 *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır.(12/04/2011 tarih ve 13125 sayılı mevzuat no ile) *2942 SAYILI YASANIN 7. MD. UYARINCA KAMU LAZIMLARI İÇİN 16/11/2001 Y:6937	3.000,00	30.013.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00



LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
263	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	1000	1	12.371,60	12.371,60	KONUT ALANI	Taks: 0,25, Kaks: 1,00, Hmaks: 3 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır.(10/12/2007 tarih ve 30248 yevmiye no ile)	5.250,00	64.950.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
264	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DÜNDARLI	8653	1	23.660,69	23.660,69	KONUT-TİCARET ALANI	E: 1,20 ve 6 kat	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) (30/07/2019 tarih ve 33932 yevmiye no ile)	3.000,00	70.982.070,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
265	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KARACAÖREN	7005	1	23.766,00	23.766,00	KONUT ALANI	E:1,00, 5 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	2.800,00	66.544.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
266	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KARACAÖREN	7017	3	21.060,34	21.060,34	TİCARET ALANI (T2)	E: 0,90, 2 Kat	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2.fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	2.900,00	61.074.986,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
267	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KARACAÖREN	8735	1	11.291,95	11.291,95	KONUTALANI+TİCARET ALANI	E: 1,20, 6 Kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	3.200,00	36.134.240,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
268	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	YALANGÖZ	8823	1	11.687,78	11.687,78	KONUT ALANI	E: 1,00 ve 6 kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 22/05/2015 Sayı: 4905 (25/05/2015 tarih ve 16921 yevmiye no ile)	2.500,00	29.219.450,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
269	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3541	1	4.852,00	4.852,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	3.250,00	15.769.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
270	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3546	1	5.779,00	5.779,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	2.850,00	16.470.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
271	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3547	1	3.829,00	3.829,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	2.850,00	10.912.650,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
272	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3548	1	3.231,00	3.231,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	2.850,00	9.208.350,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
273	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3549	1	2.992,00	2.992,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	2.850,00	8.527.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
274	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3550	1	3.695,00	3.695,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	2.850,00	10.530.750,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
275	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3556	1	5.591,00	5.591,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11093 yevmiye no ile)	3.000,00	16.773.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
276	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3676	1	11.190,00	11.190,00	KONUT ALANI	ayrık nizam, 5 kat, TAKS:0.30, KAKS:1.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (23/03/2020 tarih ve 11085 yevmiye no ile)	2.850,00	31.891.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
277	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2598	3	2.336,00	2.336,00	KONUT ALANI	Ayrık nizam 5 kat, TAKS: 0.30, KAKS: 1.50,	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	3.850,00	8.993.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
278	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	4192	3	10.028,97	10.028,97	KONUT ALANI	E:0.30 Yençok: 6.50	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir.	3.750,00	37.608.637,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
279	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6090	3	14.523,96	14.523,96	Küçük Sanayi Alanı	E: 1.50, Yençok: 9.50m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	2.500,00	36.309.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
280	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6091	1	15.796,25	15.796,25	Küçük Sanayi Alanı	E: 1.50, Yençok: 9.50m	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	2.500,00	39.490.625,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
281	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6104	1	15.176,12	15.176,12	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:1,20, Yençok: 6 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile)	3.600,00	54.634.032,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
282	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6107	1	12.481,49	12.481,49	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:1,20, Yençok: 6 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile)	3.700,00	46.181.513,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
283	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6108	1	20.109,21	20.109,21	KONUT ALANI	Ayrık nizam, E:1,20, Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(26/02/2020 tarih ve 7243 yevmiye no ile) *Etilik beldesi vardır. (Özet Konaullar : 3640 m <sup>2</sup> ) (08/10/2007 tarih ve 8267 yevmiye no ile)	3.400,00	68.371.314,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
284	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	197	2	5.854,61	5.854,61	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 12.50	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	4.000,00	23.418.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
285	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	202	1	10.256,46	10.256,46	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 12.50	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	3.700,00	37.948.902,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
286	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3838	1	5.229,00	5.229,00	KONUT ALANI	E:0.60, Yençok: 12.50	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	3.400,00	17.778.600,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
287	ELAZĞ	MERKEZ	HARPUT	3838	4	1.000,00	654,00	KONUT ALANI	E:0,60, Yençok: 12,50	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/03/2020 tarih ve 11997 yevmiye no ile)	3.850,00	2.517.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
288	ELAZĞ	MERKEZ	HARPUT	3841	2	7.808,00	7.808,00	KONUT ALANI	E:0,60, Yençok: 12,50	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -07/02/2020 tarih ve 4245 yevmiye no ile)	3.300,00	25.766.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
289	ELAZĞ	MERKEZ	HİRHİK (GÜMÜŞKAVAK)	4350	7	465,23	304,61	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS:0,30, Emsal:1,50, 5 Kat *Taşınmazın üzerinde baskı odunluk yapısı bulunmaktadır. Taşınmazın etrafı tel ile çevrilmiş olup üzerinde çeşitli meyve ağaçları ve sebze ekilidir.	*İNSAAT YAPILAMAZ: 13.9.1991 Y NO: 3749	2.600,00	791.986,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
290	ELAZĞ	MERKEZ	MORNIK	2892	2	3.458,00	3.458,00	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, 5 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 1,50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	3.000,00	10.374.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
291	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	67	47	14.412,00	14.412,00	KONUT ALANI	E:0,30, Yençok: 6,50 *E Kodu ile gösterilen alanda kalmaktadır. *Plan Notu: İmar Planında E Kodu ile Gösterilen Konut Alanlarında E=0,30 Ve Yençok=6,50 Metre Olarak Yapılacaktır. Bu Bölgelerde Parsel Alanının %50'e Bölünmesinden Elde Edilecek Tam Sayı Değeri Kadar Bağımsız Bölüm Yapılır. Parsel Alanının %50'e Bölünmesinden Elde Edilecek Tam Sayı Değeri Virgülden Sonraki Bölümünün 0,50 Ve Üzerindeki Değerler Yukarı, Altında Olan Değerler İse Aşağı Yuvarlanarak Bağımsız Bölüm Adedi Bulunur. Bu Alanlarda Yapılacak Olan Yollar ve Komşu Parsel Sınırlarına 5 Metreden Az Yaklaşamaz. Minimum İfraz Şartı 1500 M2'dir. İmar Uygulanması Sonucu 1500m2 ve Üzerinde Olan Parsellerde İkinci Kez Uygulama-İfraz Yapılmak Suretiyle 1500 M2'nin Altında Parsel Oluşturulamaz.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/03/2019 tarih ve 7498 yevmiye no ile)	2.500,00	36.030.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
292	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3004	6	1.402,00	1.402,00	KONUT ALANI	TAKS: 0,30,Emsal:1,50	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/03/2019 tarih ve 7498 yevmiye no ile) *T.E.K GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE AKİF DAIMİ İRTİFAK HAKKI	3.250,00	4.556.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
293	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4185	2	4.918,08	4.918,08	KONUT ALANI	E:1,00, Yençok: 24,50	-	4.300,00	21.147.744,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
294	ELAZĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	4560	3	1.690,00	1.690,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:1,50, Yençok: 24,50 *Parsel üzerinde ekonomik önümürlü taşınmazlar -25 m2 alanı teşkil eden duvarlarındaki inşaatı yapılmamıştır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/03/2019 tarih ve 7498 yevmiye no ile)	10.750,00	18.167.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
295	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4082	3	1.317,85	684,54	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, E: 1,50 Hmaks: 24,50 m	*İMAR UYGULANMASINA TABİR .Akif 17/04/2006 YNO:2613	8.100,00	5.544.774,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
296	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4452	11	4.920,00	4.920,00	TİCARET ALANI (T2)	E:1,00, Yençok: 6,50	-	5.700,00	28.044.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
297	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4514	1	6.141,00	6.141,00	TİCARET ALANI (T2)	E:1,00, Yençok: 6,50	-	5.700,00	35.003.700,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
298	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	4897	4	2.120,54	2.120,54	KONUT ALANI	E: 1,50, Yençok: 24,50	-	15.000,00	31.808.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
299	ELAZĞ	MERKEZ	ŞAHİNKAYA	5334	1	9.989,57	9.989,57	KONUT ALANI	E: 1,50, Yençok: 24,50	-	7.750,00	77.419.167,50	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
300	ELAZĞ	MERKEZ	ZAFRAN	4474	2	5.263,00	1.973,63	KONUT+TİCARET ALANI	E: 1,50, Hmaks: 30,50m	*KULLANMA HAKKI FIRAT ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜNE AITTİR. (10/11/2010 tarih ve 13623 yevmiye no ile)	13.000,00	25.657.190,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
301	HATAY	DÖRTYOL	NÜMUNEEVLER	829	1	16.156,88	16.156,88	KONUT ALANI	E:1,50 YENÇOK 5 KAT	*2565 sayılı Kanunun 28. mad. Gereği yabancılara tasımlar mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	10.000,00	161.568.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
302	HATAY	DÖRTYOL	NÜMUNEEVLER	831	1	4.453,54	4.453,54	TİCARET ALANI	E:1,00 YENÇOK 5 KAT	*2565 sayılı Kanunun 28. mad. Gereği yabancılara tasımlar mal edinmeyecekleri ve izin almadıkça kiralamayacakları bölge içerisinde kalmaktadır. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulanmasına tabidir.	12.500,00	55.669.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
303	HATAY	DÖRTYOL	NÜMUNEEVLER	1087	6	4.094,11	4.094,11	BELEDİYE HİZMET ALANI + RESMİ KURUM ALANI	E:1,00	Parselin mevcut şartlarda yapılaşması ve ada bazlı uygulama görmesi gerektiği öngörülmüştür.	6.500,00	26.611.715,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
304	KAYSERİ	KOCASINAN	BOĞAZKÖPRÜ	145	326	2.416.917,26	2.416.917,26	TARIM ALANI (1/25.000 Öçekli Çevre Düzeni Planında)	Parselin koordinatlarının yanlış belirlenmesi-kaydedilmesi nedeniyle üst öçek planında plan üzerindeki konumunun net olarak bilinmemektedir.	*Diğer (Konusu: 30.12.2018 tarih: T78BALKY belge no ve 4405924 sayılı numara ile Yapı Kayıt Belgesi esas alınarak kurulumuz tarafından herhangi bir iş ve işlemler tesis edilmiş ise söz konusu iş ve işlemlerin iptal edilmiş hususunda ) Tarih: - Sayı: -(21/07/2020 tarih: 23022 yevmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre -Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/11/2022 tarih: 63553 yevmiye no.) *A.AĞAÇ DİKMEMEK BİNA VE SARIHİSSESİ YAPMAMAK ŞARTI İLE BOTAS BİRİ HATLARI İLE PETROL TAŞIM ANONİM ŞİRKETİ LEHİNE 578,23 M2 LİK KISIM ÜZERİNDE DAIMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR.	65,00	157.099.621,90	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
305	KAYSERİ	KOCASINAN	BOĞAZKÖPRÜ	145	327	67.718,40	67.718,40	TARIM ALANI (1/25.000 Ölkeli Çevre Düzeni Planında)	Parselin koordinatlarının yanlış belirlenmesi-kaydedilmesi nedeniyle üst ötek planda plan üzerindeki konumunun net olarak bilinmemektedir.	*TCDD TARAFINDAN KAMULAŞTIRILACAKTIR *Diğer (Konusu: 30.12.2018 tarih T78BALKY belge no ve 4405924 basyuru numaralı Yapı Kayıt Belgesi esas alınarak kurumumuz tarafından herhangi bir iş ve işlem tesis edilmiş ise söz konusu iş ve işlemlerin iptal edilmiş hususunda ) Tarih: - Sayı: - (21/07/2020 tarih 23022 yevmiye no.) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (23/11/2022 tarih 63553 yevmiye no.) *A. AĞAÇ DİKMEMEK BİNA VS. SABİTTESİZ YAPMAMAK ŞARTI İLE BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIM ANONİM ŞİRKETİ LEHİNE 578.23 M <sup>2</sup> LİK KISIM ÜZERİNDE DAMI İRTİFAK HAKKI VARDIR.	140,00	9.480.576,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
306	KAYSERİ	KOCASINAN	ERTUĞRUL GAZI	12115	6	1.447,13	1.447,13	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,12, KAKS: 0,24	-	2.800,00	4.051.964,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
307	KAYSERİ	KOCASINAN	ERTUĞRUL GAZI	12116	2	2.042,90	2.042,90	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,12, KAKS: 0,24	-	2.740,00	5.597.546,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
308	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11333	7	3.702,95	3.702,95	TİCARET ALANI	Hmax: Serbest E:1.00	-	8.500,00	31.475.075,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
309	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11334	6	3.002,22	3.002,22	TİCARET ALANI	Hmax: Serbest E:1.00	-	8.000,00	24.017.760,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
310	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11334	8	4.477,09	4.477,09	TİCARET ALANI	Hmax: Serbest E:1.00	-	8.250,00	36.935.992,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
311	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11335	11	7.414,16	7.414,16	TİCARET ALANI	Hmax: Serbest E:1.00	-	7.750,00	57.459.740,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
312	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11339	6	3.847,80	3.847,80	KONUT ALANI	E:1.00 5 kat	-	4.550,00	17.507.490,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
313	KAYSERİ	KOCASINAN	ŞEKER	11356	10	1.050,00	20,83	KONUT ALANI	E:1.00 5 kat	*İş bu parselin üzerinde enerji nakıl hatlarına ait tesvili olmayan irtifak hatları vardır. (09/12/2010 tarih 22558 yevmiye no.) *İmar düzenlemesine alınmıştır. (27/03/2012 tarih 5584 yevmiye no.)	4.400,00	91.652,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
314	KAYSERİ	MELİKGAZI	BAHÇELİEVLER	797	1	14.757,49	14.757,49	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	Emsal: 0,50, Yençok Serbest	-	5.000,00	73.787.450,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
315	KAYSERİ	MELİKGAZI	BECEN	10404	13	9.023,12	9.023,12	KONUT + YOL + PARK	TAKS: 0,12, KAKS: 0,24, Minimum Parsel Bütüklüğü: 1.000 m <sup>2</sup> *18. Madde (parselasyon) uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/01/2024 tarih 4875 yevmiye no.)	2.250,00	20.302.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
316	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	196	1	9.266,36	9.266,36	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: 0,44 *taşınmazın ise ihdasının (yaklaşık 450 m <sup>2</sup> ) yapılmış sonrası yapılaşma mäsadesinin olacağı bilgisi alınmıştır.	-	4.400,00	40.771.984,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
317	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	201	1	9.137,97	9.137,97	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: ,44	-	4.400,00	40.207.068,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
318	KAYSERİ	MELİKGAZI	GESİ	202	1	6.521,83	6.521,83	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 Kat, TAKS: 0,22, KAKS: ,44	-	4.600,00	30.000.418,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
319	KONYA	AKÖREN	AĞALAR	176	132	12.722,08	12.722,08	YERLEŞİK KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:12.50	-	1.000,00	12.722.080,00	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
320	KONYA	BEŞEHIR	HAMİDİYE	275	31	22.459,00	22.459,00	KONUT ALANI + EĞİTİM ALANI + SPOR ALANI + YOL+PARK	Konut Alanı için; TAKS:0.30 KAKS:1.20 Amokül Alanı için; E:0.50 Yençok: 6.50m İkizköl Alanı için; E:0.60 yençok:6.50m Kültürel Tesis Alanı için; E:0.40 yençok: 6.50m	*BAKANLAR KURULUNUN 01/12/2006 TARİH VE 2006/11371 SAYILI KANUN GEREĞİNCE KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YABANCI UYRUKLU GİRCİK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİĞE SAHİP TİCARET ŞİRKETİNE SATILAMAZ, SINIRLI AYNI HAK TESIS EDİLEMEZ, 22/02/2007 Y.414 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: 19.07.2016 Sayı: 951 (21/07/2016 tarih ve 5670 yevmiye no ile)	1.155,00	25.940.145,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
321	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3053	1	13.939,01	13.939,01	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok: 9,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	2.050,00	28.574.970,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
322	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3054	1	13.909,95	13.909,95	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok: 9,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	2.050,00	28.515.397,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
323	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3088	1	17.306,96	17.306,96	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok: 9,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	2.000,00	34.613.920,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
324	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3089	1	21.539,02	21.539,02	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok: 9,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	1.950,00	42.001.089,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
325	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3090	1	15.907,51	15.907,51	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	Yençok: 9,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	2.000,00	31.815.020,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
326	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3093	2	5.090,39	5.090,39	AKARYAKIT İSTASYONU	E: 0,30 Yençok: 7,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	6.350,00	32.323.976,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
327	KONYA	KARAPINAR	İPEKÇİ	3123	2	23.484,12	23.484,12	DEPOLAMA ALANI	E: 1.00 Yençok: 9.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	1.900,00	44.619.828,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
328	KONYA	MERAM	BAYAT	38250	173	2.620,16	2.620,16	1/25000 ölçekli nazım imar planında "Tarım Alanı"		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Mali Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) (04/11/2022 tarih ve 51709 yevmiye no ile)	250,00	655.040,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
329	KONYA	SARAYÖNÜ	LADİK	0	9099	167.200,00	167.200,00	KONUT+PARK+DİNİ TESİS+YOL+SPOR TESİSİ+DERE YATAGI+H. DERECE SİT ALANI	Konut (KAKS:0.40, TAKS:0.20) *18. Madde uygulamasına tabidir	*Bu taşınmazın bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit alanında bulunmaktadır. Arkeolojik Sit (25/01/2024 tarih ve 952 yevmiye no ile) *Köşe Yapılama Yasası Vardır. (25/01/2024 tarih ve 952 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: 05/06/2018 Sayı: 571 (27/09/2018 tarih ve 4706 yevmiye no ile)	525,00	87.780.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
330	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	112	1	7.982,16	7.982,16	KONUT ALANI	E:1,80 Hamaks: Serbest	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlarda talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (05/11/2010 tarih ve 4265 yevmiye no ile)	5.300,00	42.305.448,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
331	MARDİN	ARTUKLU	ACAR	233	1	31.859,10	31.859,10	KONUT ALANI	E:1,80 Hamaks: Serbest *parsel üzerinde 3 adet tek katlı yapı ve 1 adet ahır bulunduğu tespit edilmiştir.	-	4.500,00	143.365.950,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
332	BATMAN	MERKEZ	CİĞERLO	1461	18	76.379,73	76.379,73	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR ) Tarih: - Sayı: - (12/10/2022 tarih ve 33582 yevmiye no ile)	1.700,00	129.845.541,00	% 25 peşin - 48 ay vade	5.000.000,00
333	MALATYA	BATTALGAZİ	DERNEK	6109	1	5.309,00	5.309,00	TİCARET ALANI	E:1,50	*İSTİMLAKİ KARARLAŞTIRILMIŞTIR. 13.081974 YEV:4452	8.000,00	42.472.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
334	AMASYA	SULLOVA	SİNEZİ	127	28	255.700,95	255.700,95	İdari ve Sosyal Tesis Alanı, Dini Tesis Alanı, Ticaret Alanı ve Çiftlik Evi Alanı (E=1,00 Yençok=7,5 m yapılaşma koşullarına sahip) + Yol + Park Alanı	18 uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: YAPILACAK İMAR PLANLARI VE İMAR UYGULAMASI SONRASINDA TOKİ TARAFINDAN İHTİYAÇ DUYULMAYAN YERLER , KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARLA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ) Tarih: - Sayı: -(17/10/2022 tarih ve 9098 yevmiye no ile)	150,00	38.355.142,50	% 25 peşin - 48 ay vade	3.000.000,00
335	VAN	EDREMİT	SÜPHAN	7167	1	12.920,15	12.920,15	GELİŞME KONUT ALANI	Ayrık Nizam, 4 Kat, TAKS: 0,30, KAKS: 1,20	*2942 Sayılı Kanunla 7.maddesine göre belirlenir. *İmar düzenlemesine alınmıştır. (14/05/2014 tarih ve 1119 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. Van Defterdarlık Mali Emlak Müdürlüğünden 18/05/2015 tarih 2432 sayılı yazı ile ) Tarih: - Sayı: - (08/06/2015 tarih ve 1641 yevmiye no ile)	1.500,00	19.380.229,50	% 25 peşin - 48 ay vade	2.000.000,00
336	VAN	İPEKYOLU	KEVENLİ	0	85	3.323,77	2.271,24	KONUT ALANI+YOL	Ayrık nizam, 4 kat	*3083 Sayılı Yasanın 13. Maddesine gereğince kısıtlıdır.	1.100,00	2.498.364,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
337	BİTLİS	AHLAT	TUNUS	279	10	2.165,64	2.165,64	KONUT ALANI+AĞAÇLANDIRILACAK ALAN	E: 1.00, Yençok:18.50 m.	-	954,91	2.068.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
338	BİTLİS	AHLAT	TUNUS	279	11	3.661,14	3.661,14	KONUT ALANI	E: 1.00, Yençok:18.50 m.	-	2.250,00	8.237.565,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
339	BİTLİS	AHLAT	TUNUS	305	161	15.291,74	15.291,74	SAGLIK ALANI TESİS+PARK+YOL	E: 1.00, Yençok:9.50 m.	-	585,48	8.953.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade	500.000,00
340	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	112	12	750,09	750,09	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	360.043,20	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
341	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	10	690,46	690,46	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		500,00	345.230,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
342	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	11	687,12	687,12	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	329.817,60	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
343	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	12	725,65	725,65	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	348.312,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
344	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	14	762,73	762,73	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	366.110,40	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
345	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	15	762,09	762,09	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	365.803,20	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
346	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	16	762,79	762,79	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	366.139,20	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
347	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	118	17	783,01	783,01	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	375.844,80	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
348	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	122	1	879,27	879,27	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 *Parseller üzerinde inşaatına devam edilmemiş temel inşaatının mevcut olduğu görülmüştür.		500,00	439.635,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
349	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	122	2	881,21	881,21	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 *Parseller üzerinde inşaatına devam edilmemiş temel inşaatının mevcut olduğu görülmüştür.		500,00	440.605,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	Teminat Bedeli (TL)
350	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	122	3	777,91	777,91	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60 *Parseller üzerinde inşaatına devam edilmemiş temel inşaatının mevcut olduğu görülmüştür.		480,00	373.396,80	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
351	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	123	1	683,09	683,09	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		500,00	341.545,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
352	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	123	2	682,83	682,83	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		500,00	341.415,00	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00
353	KIRŞEHİR	KAMAN	SAVCILI KURUTLU	123	3	686,58	686,58	KONUT ALANI	Ayrık nizam, 2 kat, TAKS: 0,30, KAKS: 0,60		480,00	329.558,40	% 25 peşin - 48 ay vade	200.000,00