

Örnek No: 25*

T.C.
FETHİYE
2. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU
2022/4 VESAYET SATIŞ
TAŞINIRIN AÇIK ARTIRMA İLANI

İhale Tarihi : 14/09/2022 günü, saat 14:00 - 14:10 arası.

İhale Yeri : Fethiye Adliyesi Giriş Kat, Adliye Restaurant ve Kafe Bahçesi

Takdir			
No	Edilen Değeri TL.	Adedi KDV	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Nitelikleri)
1	300.000,00	1	48 JB 606 plakalı, Opel Marka, Astra Tipli, 2014 model, Beyaz (olimpik) renk, Dizel, Manuel vites, çekiş tipi: önden çekiş, Motor gücü: 100 kw, motor hacmi, 1598 cc, Motor No: A1143115GHMX0084LVL, Şase No: WOLPE6E33FG019033, Mahkeme tarafından yapılan 24/05/2022 keşif tarihi itibarıyla bilirkişi raporuna göre; aracın çalışır ve yürür durumda olmadığı, aracın sağ ön taraftan darbe aldığı, darbe sonucu sağ ön çamurluk, motor kaputu, ön tampon, sağ ön far, ön panjur, sağ arka kapı ve arka tamponda hasar meydana geldiği, sol arka tekerlek iç salıncak bağlantı civatasının kopmuş olduğu, araç içi döşemelerinde ve koltuklarında deformasyonların bulunduğu, araçta dijital klima sistemi ve multimedya ses sistemi bulunduğu, lastiklerinin %50 kullanılır durumda olduğu, kilometresinin 215.590 KM olduğu tespit edilmiştir.

Yukarıda cins, miktar ve değeri yazılı mallar satışa çıkarılmıştır. **Satış Şartları:**

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. artırımın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar **esatis.uyap.gov.tr** adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada taşınmaz kıymetini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (7) günü geçmemek üzere süre verilebilir. KDV muaf olup damga vergisi, tüm alım ve satım harçları, tellaliye bedeli ile teslim masrafları alıcıya aittir. Taşınırın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir. (Alacaklı rehinli olan alacaklıların satış tutarı üzerinden rüçhan hakları vardır. Gümrük resmi ve akar vergisi gibi Devlet tekliflerinden muayyen eşya ve akardan alınması lazım gelen resim ve vergi, rehinli alacaklardan sonra gelir.)

3- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

4- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

5- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2022/4 Vesayet Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur. 08/08/2022 (**İİK m.114/1, 114/3**)

* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 63'e karşılık gelmektedir.