

# İzmir Tire'de 189 m<sup>2</sup> dubleks daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#) 

Örnek No:55\*

T.C.  
TİRE  
İCRA DAİRESİ  
2022/322 TLMT.

## TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara [esatis.uyap.gov.tr](https://esatis.uyap.gov.tr) adresi üzerinden **2022/322 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

### 1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri :İzmir İli, Tire İlçesi, Cumhuriyet Mah., Çakallık mevkii,1694 ada 4 parsel.1.682,60 m2 yüzölçümünde arsa niteliğindeki taşınmazda bulunan A Blok,3. Kat,7 nolu bağımsız bölüm, dubleks mesken niteliğindeki taşınmaz borçlu adına tam paylı olarak tescillidir. Bina yaşı 10 yıldan az binadır ve bakımlıdır. Asansör ve doğalgaz vardır. Taşınmaz içinde 2 Blok ve her katta 2 daire bulunmaktadır. Açık otoparkı bulunmaktadır. Bağımsız bölüm dubleks mesken 189 m2 büyüklüğündedir.3 cepheli ve aydınlıktır. Doğalgazlı kaloriferlidir. Giriş kapısı çelik, iç kapılar mdf ve pencereler pen, ıslak zeminler parke diğer kullanım alanları laminen kaplıdır. Borçlunun hissesi tamdır.

Adresi : Fatih Mah. Mehmet Güvensay Cad. No:12Tire / İZMİR Arsa payı : 29/361

İmar Durumu : Tire uygulama imar planında(31 L 4 D)imar paftasında ayrık nizam 4 katlı yapılaşma iznine tabidir.

Kıymeti : 2.100.000,00 TLKDV Oranı : %18

### Artırma Bilgileri

Başlangıç Tarih ve Saati : 22/08/2023 - 10:35

1.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 29/08/2023 - 10:35

Başlangıç Tarih ve Saati : 22/09/2023 - 10:35

2.Artırma -----

Bitiş Tarih ve Saati : 29/09/2023 - 10:35

19/06/2023(İİK m.114 ve m.126) (\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

## İlan Bilgileri

- İlan Sahibi**  
[TİRE İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)
- İlan Numarası**  
ILN01849419
- Şehir**

İZMİR

- **İlçe**  
Tire
- **Semt-Mahalle**  
CUMHURİYET MAH. / GÖKÇEN
- **İlan Türü**  
İCRA
- **Birinci Satış Günü**  
22.08.2023 10:35
- **Muhammen Bedeli**  
2.100.000 ₺
- **Dosya No**  
2022/322 TLMT.
- **Bulunduğu Kat**  
3

- 
- **Yayınlandığı Gazeteler**  
21/06/2023 : [YENİ ŞAFAK](#)

Paylaş :

Yazdır 