

# İstanbul Esenler'de 4. kat daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#) 

Örnek No:55\*

**T.C.**  
**BAKIRKÖY 18. İCRA DAİRESİ**  
**2021/904 TLMT.**  
**TAŞINMAZIN GAZETE İLANI**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, **artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr** adresi üzerinden **2021/904 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

## TAŞINMAZIN

**Tapu kaydı** :İstanbul İli Esenler İlçesi Esenler Mahallesi Recep Tabya Mevkii 5429 parsel 204,90 m2 yüzölçümlü, 30/289 arsa paylı 4. Kat 11 numaralı bağımsız bölüm daire nitelikli taşınmazın tamamı satışa konudur.

**İmar Durumu** :Dosyasına sunulan Esenler Belediye Başkanlığı İmar Şehircilik Müdürlüğü'nün Bila tarih 38096 sayılı yazılarında; Fatih mahallesi,5429 parsel sayılı yer,13.03.2013 tasdik tarihli, I/1000 ölçekli Esenler Uygulama İmar Planında kısmen yol alanında kısmen bitişik nizam 5 kat yapılaşma koşulu ile konut alanlarında kalmakta olduğu, bilinmektedir. İmar imar işlem dosyasında yapılan tetkikte mevcut yapının 13.11.2007 tarih 243 sayı ile yapı ruhsatının bulunduğu belirtilmektedir.

**Adresi** : Fatih Mahallesi 269. Sokak Numara 2-4 Esenler / İSTANBUL

**Kıymeti** : 650.000,00 TL **KDV Oranı** : %1

**Kayındaki Şerhler**: Beyan: Yönetim Planı : 29/02/2008 (Taşınmazın kayındaki şerhler beyanlar tapu kaydı gibidir.)

## Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 15/08/2023 - 15:00 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 22/08/2023 - 15:00
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 11/09/2023 - 15:00 ----- Bitiş Tarih ve Saati : 18/09/2023 - 15:00

31/05/2023 (İİK m.114 ve m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

## İlan Bilgileri

---

- İlan Sahibi**  
[BAKIRKÖY 18. İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)
- İlan Numarası**  
ILN01849684
- Şehir**  
İSTANBUL
- İlçe**  
Esenler
- Semt-Mahalle**  
FATİH MAH. / KARABAYIR
- İlan Türü**  
İCRA
- Birinci Satış Günü**  
15.08.2023 15:00
- Muhammen Bedeli**  
650.000 ₺
- Dosya No**  
2021/904 TLMT.

- 
- Yayınlandığı Gazeteler**  
21/06/2023 : [SON SAAT](#)

Paylaş :

Yazdır 

