

Çorum İskilip'te daire icradan satılıktır

- [İlan Metni](#)  Tam Ekran

T.C. İSKİLİP İCRA DAİRESİ 2020/60 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2020/60 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Çorum İl, İskilip İlçe, MEYDAN ARİFBEY Mahalle/Köy, 580 Ada, 111 Parsel, 5 Nolu Bağımsız Bölüm Bina 1 Bodrum, 1 Zemin +3 Normal kattan ibarettir. 5 nolu bağımsız bölüm mesken İkinci Normal kattadır. Hâlihazırda mesken olarak kullanılmakta olan daire Doğu - Batı cephelidir. Kapısının kapalı olması nedeni ile iç kısmı gezilememiştir. İskilip Belediye İmar İşleri Müdürlüğünde yapılan Proje kontrolünde Dairede 1 mutfak +2 yatak odası +1 oturma odası 1 salont tuvalett Antre ve Banvo lavabodan teşkil olup, ısınması Doğalgazla yapılan daire asansörlüdür. 2 Adet balkon bulunmaktadır. Pencere doğramaları plastik kapı doğramaları Ahşap olup Camları takılıdır. Binanın duvar dolgusu yığma tuğla ile yapılmıştır. Bina dış cephesi sıvalı ve mantolamalıdır.Elektrik, su, Telekomünikasyon ve kanalizasyon gibi altyapısının mevcut olduğu tespit edilen bina mevcut şekline göre . Bina tamamlanmış yaklaşık 7 yıl olup yıpranma oranı yaklaşık %15 dir. Taşınmazın ticari özelliği yoktur. Mesken Alanı Toplam : 122.00 m2 dir. Taşınmaz üzerinde başkaca haciz şerhleri ve ipotek şerhi mevcuttur. Taşınmaz tam hisseli olup kıymetinin 488.000,00 TL olabileceği kanaatine varılmıştır.

Adresi : Meydan Mahallesi, Boyacı Sk. No. 17/5 İskilip / ÇORUM

Yüzölçümü : 122 m2

Arsa Payı : 122/1411

İmar Durumu : Bitişik Nizam 4 Kat (Konut)

Kıymeti : 488.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kayındaki Şerhler:1) Haciz Şerhleri Mevcuttur. 2) Tapu Kayındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 13/07/2023 - 10:05 Bitiş Tarih ve Saati : 20/07/2023 - 10:05
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 10/08/2023 - 10:05 Bitiş Tarih ve Saati : 17/08/2023 - 10:05

(İİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

İlan Bilgileri

- **İlan Sahibi**
[İSKİLİP İCRA DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ](#)
 - **İlan Numarası**
ILN01829597
 - **Şehir**
ÇORUM
 - **İlçe**
İskilip
 - **İlan Türü**
İCRA
 - **Birinci Satış Günü**
13.07.2023 10:05
 - **Muhammen Bedeli**
488.000 ₺
 - **Dosya No**
2020/60 Talimat
 - **Bulunduğu Kat**
2
 - **Metrekare**
122
-
- **Yayınlandığı Gazeteler**
13/05/2023 : [ÇORUM HABER](#)

Paylaş :

Yazdır 